Info Zamówienia

Wydanie nr **31/10/2024** z dnia 31 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości rolnej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do osób spełniających warunki ustawy z 11 kwietnia 2003 r o kształtowaniu ustroju rolnego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

GN.6840.5.2024.MG

WYKAZ

nieruchomości rolnej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do osób spełniających warunki ustawy z 11 kwietnia 2003 r o kształtowaniu ustroju rolnego

Oznaczenie Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki Powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości netto Termin zapłaty jednorazowej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

W?a?ciciel: **Skarb Państwa** Obręb ewidencyjny **Maszkowo 0049** Jednostka ewidencyjna **Sianów** Księga wieczysta nr **K01K/00022806/4**	dz. nr **104** o powierzchni **3,25 ha**	**125 000,00 zł** (Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 2361 z późn. zm.) Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej na 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialneg	Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr **104** obręb Maszkowo, gmina Sianów położona jest w miejscowości Maszkowo, przy rzece Unieść, w otoczeniu gruntów rolnych, łąk i lasów. W rejestrze gruntów działka stanowi następujące użytki: RVI-0,18ha, ŁIV – 1,1ha, ŁV – 0,46ha, PsIV – 0,64, LsV – 0,87ha. Działka posiada dostęp do drogi gminnej /dz. nr 186 ob. Maszkowo/,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sianów zatwierdzonym uchwałą Nr XLIII/182/96 Rady Miejskiej w Sianowie z dnia 28 grudnia 1996 roku działka nr 104, obręb Maszkowo zlokalizowana jest na obszarze określonym jako: - tereny łąk i pastwisk - tereny upraw rolnych.	Zgodnie z Zarz?dzeniem nr 59/2024 Starosty Koszali?skiego z dnia 25 pa?dziernika 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzeda?y nieruchomo?ci rolnej stanowi?cej w?asno?? Skarbu Pa?stwa w trybie przetargu ustnego ograniczonego: sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego do osób spełniających warunki nabycia nieruchomości rolnych określone w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.2024r. poz. 423)

Wykaz wywieszono na tablicy og?osze? Starostwa Powiatowego w Koszalinie i zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni oraz przekazano do zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego. Informacj? o wykazie opublikowano w prasie.

Termin do z?o?enia wniosku przez osoby, którym przys?uguje pierwsze?stwo w nabyciu nieruchomo?ci na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz.U. z 2024r. poz.1145) up?ywa w dniu 17.12.2024 r.

Termin zagospodarowania nieruchomo?ci – nie dotyczy

Wysoko?? stawek procentowych op?at z tytu?u u?ytkowania wieczystego – nie dotyczy

Wysoko?? op?at z tytu?u u?ytkowania, najmu lub dzier?awy – nie dotyczy

Termin wnoszenia op?at - 3 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com