Info Zamówienia	Wydanie nr **30/06/2025** z dnia 30 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia: Inne
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

z dnia 30 czerwca 2025 roku

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz lokali mieszkalnych położonych na terenie Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, **przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców**:

1. **Lokal mieszkalny nr 7** położony w budynku przy **ul. Marsz. J. Piłsudskiego 6** w Lidzbarku Warmińskim z równoczesną sprzedażą udziału wynoszącego 39/1000 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności działki gruntu oznaczonej w obrębie 6 numerem ewidencyjnym 155 o powierzchni 374m², ujawnionej w księdze wieczystej KW Nr OL1L/00015773/7.

   Lokal składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 35,65m².

Cena nieruchomości lokalowej: 195.000,00zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lidzbark Warmiński oznaczona jest symbolem**: E20MW –** teren istniejącej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej – adaptowany z możliwością wprowadzenia funkcji usługowej nieuciążliwej jako uzupełniającej. Funkcja uzupełniająca może być realizowana jako wbudowana lub w osobnych budynkach. Dopuszcza się zbliżenia zabudowy do granicy z sąsiednią działką. Tren położony jest w granicach strefy A lub B ochrony

konserwatorskiej, dla której obowiązują ustalenia zawarte w §4 ust.3 Uchwały Nr LIII/380/10 Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lidzbark Warmiński.

Uwaga ! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winne są złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 30 czerwca 2025r. do dnia 21 lipca 2025r.

od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com