Info Zamówienia

Wydanie nr **15/10/2024** z dnia 15 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz działek gruntu oraz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Susz, dnia 15.10.2024 r.

NU.II.6845.252.2024

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu oraz części działek gruntu

stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz,

przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców,

z którymi były zawarte umowy dzierżawy

na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą sama nieruchomość

L. p.	Położenie działki	Nr obr ę- bu	Część działki nr	Pow. w m2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
2.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
3.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
4.	Susz, ul. Prabucka	1	279/2	5	Cele magazynowo – składowe	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00036599/3
5.	Susz, ul. Słowiańska	1	282	153	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
6.	Susz, ul. Słowiańska	1	282	153	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
7.	Susz, ul. Prabucka	2	57/3	12	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2

8.	Susz, ul. Św. Floriana	2	60/2	88	Przydomowy ogródek	Bp	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
9.	Susz, ul. Prabucka	2	57/3	145	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
10.	Susz, ul. Leśna	3	60/53	12	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
11.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
12.	Susz, Os. J. Korczaka	5	134/5	15	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035919/6
13.	Susz, ul. Piastowska	5	78	16	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
14.	Susz, ul. Piastowska	5	78	44	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
15.	Susz, ul. Słowiańska	5	75	11	Cele magazynowo – składowe	RIVa	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
16.	Susz, Os. J. Korczaka	5	134/5	17	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035919/6

17.	Susz, ul. Parkowa	5	109	5	Cele magazynowo – składowe	RIVa	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
18.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
19.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
20.	Susz, Os. J. Korczaka	5	134/5	12	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035919/6
21.	Susz, Os. J. Korczaka	5	134/5	15	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035919/6
22.	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/3	18	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
23.	Susz, Os. J. Korczaka	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
24.	Susz, ul. Prabucka	1	269/2	59	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5

25.	Susz, ul. Pieniężnego	3	2	39352	Cele rolne	RIVb - 7052m2 RV- 16588m2 ŁIV- 3279m2 PsIV- 6144m2 N- 5913m2 Wp- 376 m2	0,09 zł/1m2 gruntu rocznie 0,06 zł/1m2 gruntu rocznie 0,09 zł/1m2 gruntu rocznie 0,09 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
26.	Susz, ul. Kajki	2	57/3	36	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
27.	Susz, ul. Wodna	2	161/2	16	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
28.	Susz, ul. Wodna	2	161/2	7	Cele magazynowo – składowe	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
29.	Susz, ul. Wodna	2	166/6	11	Cele magazynowo – składowe	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2

30.	Susz, ul. Św. Floriana	2	46/2	18	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
31.	Susz, ul. Św. Floriana	2	46/2	18	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
32.	Susz, ul. Pieniężnego	3	1/4	34147	Cele rolne	RIVb - 14894m2 RV- 12534m2 ŁIV- 6233m2 N- 486m2	0,09 zł/1m2 gruntu rocznie 0,06 zł/1m2 gruntu rocznie 0,09 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
33.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
34.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
35.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
36.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

37.	Susz, ul. Piastowska	5	52	85	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
38.	Susz, ul. Słowiańska	5	74/10	98	Cele magazynowo – składowe	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
39.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	29	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
40.	Susz, ul. Piastowska	5	56/2	318	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
41.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
42.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
43.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	18	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
44.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	67	Przydomowy ogródek	RIVb	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
45.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

46.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
47.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
48.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
49.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	84	Przydomowy ogródek	RIVb	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
50.	Susz, ul. Św. Floriana	2	49	30	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
51.	Jawty Wielkie, gm. Susz	19	94/4	30	Cele magazynowo – składowe	RIVa	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00033263/8
52.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
53.	Susz, ul. Leśna	3	60/53	14	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
54.	Susz, ul. Leśna	3	60/53	15	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0

55.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
56.	Susz, ul. Prabucka	1	274/3	85	Przydomowy ogródek	Bi	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00038696/7
57.	Susz, ul. Piastowska	5	88/2	3	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
58.	Susz, ul. Prabucka	1	274/3	15	Cele magazynowo – składowe	Bi	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00038696/7

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności (z wyłączeniem przeznaczenia gruntu na cele rolne). W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Ww. działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie *Zarządzenia Nr 224/2024 Burmistrza Susza z dnia 15 października 2024 roku w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej działek gruntu oraz części działek gruntu położonych na terenie miasta i gminy Susz*.
3. Powyższe grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowy dzierżawy zostaną zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego

wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu – pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com