Info Zamówienia

Wydanie nr **12/06/2025** z dnia 12 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Burmistrza Szczawna-Zdroju

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ NR 43/2025

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres
21 dni, tj. od dnia 13.06.2025 r. do dnia 04.07.2025 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Wita Stwosza
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 112/14 Powierzchnia : 495 m2 Księga Wieczysta: 71974/5 Kataster nieruchomości: B – tereny mieszkaniowe
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana

4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uzdrowiskowej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój dla strefy „A” ochrony uzdrowiskowej teren oznaczony jest symbolem 4.1 MP - zabudowa pensjonatowa w formie zabudowy wolnostojącej z wbudowanymi usługami związanymi z funkcją obiektu oraz z lokalem mieszkalnym dla obsługi oraz z infrastrukturą towarzyszącą
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	----------
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	495 m2 x 1,00 zł / m2 = 495,00 zł + podatek Vat 23% tj. 608,85 zł / rocznie - ogród przydomowy

9.	Termin wnoszenia opłat	Do 31 marca każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do lat trzech,

Szczawno-Zdrój, dnia 11.06.2025 r.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com