Info Zamówienia

Wydanie nr **23/10/2015** z dnia 23 października 2015 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Suchy Las ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 11.800.000,00
Powierzchnia: 61744.00

Szczegóły

Wójt Gminy Suchy Las

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Suchy Las,

położonej *w* Suchym Lesie, zapisanej w księdze wieczystej PO1P/00214898/8/0:

lp.	**działka nr**	**powierzchnia** **w ha**	**cena wywoławcza** **w zł**	**kwota wadium** **w zł**
1.	**944** **942/3**	**2,5839** **3,5905** **6,1744**	**11.800.000,00** (słownie jedenaście milionów osiemset tysięcy złotych)	**1.200.000,00**

Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVII/309/13 z dnia 7.03. 2013r. Rada Gminy Suchy Las działka nr 944 leży w granicach terenów wskazanych pod zabudowę mieszkaniową z usługami (MU) a działka nr 942/3 pod zabudowę usługową (U). Uchwałą Nr IV/28/15 z dnia 26 .02. 2015r. Rada Gminy Suchy Las przystąpiła do zmiany ww. studium, m.in. dla działek nr 944 i 942/3 w Suchym Lesie (zmiana dotyczy kierunku zagospodarowania z terenu usług na teren mieszkaniowo – usługowy).

UWAGA! Działki nr 944 i 942/3 w Suchym Lesie nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej i są objęte umową dzierżawy, na cele rolne, do dnia 31.8. 2016r.

Pierwszy przetarg ogłoszony na 24.09. 2015r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu **2 grudnia 2015r. (środa) o godzinie 11.oo w sali 105 Urzędu Gminy Suchy Las** ul. Szkolna 13.

–

WARUNKI PRZETARGU:

–

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce do **dnia *27 listopada 2015r.*** na konto Urzędu Gminy Suchy Las nr :

PBS Poznań O/Suchy Las **25 9043 1054 3054 0021 4641 0047**

Za datę wpłaty wadium uważa się dzień w którym kwota wadium wpłynęła na konto sprzedającego

2. Okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości.

3. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości w przypadku wygrania przetargu.

4. Wadium przepada w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej zwycięzcy przetargu.

5. Wadium zostanie zwrócone osobom, które nie wygrały przetargu w ciągu 3 dni od dnia przetargu.

6. Postąpienie wyniesie **nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej,** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium ww. terminie.

9. Osoby zagraniczne przystępujące do przetargu powinny posiadać promesę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

10. Cena sprzedaży ww. nieruchomości podlega zapłacie do dnia zawarcia aktu notarialnego. Umowa notarialna podpisana będzie w terminie 30 dni od dnia przetargu.

11. Koszt zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Suchy Las pokój 115, tel. 61 8926-281.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com