**Info Zamówienia**

Wydanie nr **05/12/2013** z dnia 5 grudnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

# Wójt Gminy Suchy Las ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 2.770.000,00
Powierzchnia: 11278.00

### Szczegóły

**Wójt Gminy Suchy Las**

**ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**

***niezabudowanej położonej w Suchym Lesie,*** *zapisanej w księdze wieczystej:* PO1P/00277941/4, jako własność Gminy Suchy Las, ***przeznaczonej pod zabudowę usługową***

| **Lp.** | **nr działki** | **powierzchnia w ha** | **cena wywoławcza w zł** | **Kwota wadium w zł** |
|---|---|---|---|---|
| **1.** | **217/8** | **1,1278** | **2.770.000,00** + 23 % VAT | **350.000,00** |

**Uwaga !**

1. W dziale III księgi wieczystej PO1P/00277941/4 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe o treści: odpłatne i bezterminowe prawo użytkowania o treści opisanej w par. 3 aktu notarialnego rep. A nr 1724/2011 z dnia 03.08.2011r. tj. pasa gruntu o pow. 680m2 na działce nr 217/8, na rzecz Spółki Akcyjnej AQUANET w Poznaniu.
2. Przez działkę przebiegają dwie napowietrzne linie energetyczne oraz linia telefoniczna podziemna i sieć wodociągowa Ø 500 mm i Ø 100mm.

Przetarg odbędzie się w dniu **05 lutego 2014r. (środa) o godzinie 10.oo w sali 105 Urzędu Gminy Suchy Las** ul. Szkolna 13.

**WARUNKI PRZETARGU:**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce do **dnia 31 stycznia 2014r.**

na konto Urzędu Gminy Suchy Las nr : PBS Poznań O/Suchy Las **25 9043 1054 3054 0021 4641 0047**

Za datę wpłaty wadium uważa się dzień w którym kwota wadium wpłynęła na konto sprzedającego

1. Okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości.
2. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości w przypadku wygrania przetargu.
3. Wadium przepada w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej zwycięzcy przetargu.

4. Wadium zostanie zwrócone osobom, które nie wygrały przetargu w ciągu 3 dni od dnia przetargu.
5. Postąpienie wyniesie **nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej,** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
7. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium ww. terminie.
8. Osoby zagraniczne przystępujące do przetargu powinny posiadać promesę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

**10. Cena sprzedaży ww. nieruchomości podlega zapłacie do dnia zawarcia aktu notarialnego. Umowa notarialna podpisana będzie w terminie 30 dni od dnia przetargu.**

11. Koszt zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Suchy Las pokój 107, tel. 061 8926-281.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com