**Info Zamówienia**

Wydanie nr **08/04/2013** z dnia 8 kwietnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

# WÓJT GMINY POTĘGOWO OGŁASZA I PRZETARG

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 36.800,00
Powierzchnia: 1420.00

### Szczegóły

**WÓJT GMINY POTĘGOWO OGŁASZA I PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SOPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY POTĘGOWO**

| **Lp** | **Obręb/**<br>**Numer działki**<br>**Księga**<br>**wieczysta** | **Pow. działki** | **Opis i przeznaczenie działki w planie lub w Studium** | **Cena wywoławcza w zł./Wadium w zł.** | **Termin /godz. przetargów**<br>**Uwagi** |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Łupawa<br>Działka nr 241/13 + udział wynoszący 1/12 w działce 241/11<br>Kw. SL1L /00022065/6 | 0,1420 ha + udział 1/12 0,0110 ha | Bark planu – teren zabudowy mieszkaniowej – decyzja nr 29/2011 o warunkach zabudowy | **36.800,00 zł. +**<br>**VAT 23 %**<br>7.300,00 zł. | 10,.05.2013r.<br>godz. 9 - ta<br>I przetarg nieograniczony |
| 2. | Łupawa<br>Działka nr 241/14<br>Kw. SL1L /00022065/6 | 0,1704 ha | Bark planu – teren zabudowy mieszkaniowej – decyzja nr 29/2011 o warunkach zabudowy | **43.300,00 zł. +**<br>**VAT 23 %**<br>8.600,00 zł. | 10.05.2013r.<br>godz. 9 30<br>I przetarg nieograniczony |
| 3. | Skórowo Nowe<br>działka nr 51<br>Kw. SL1L /00016783/0 | 0,2596 ha | Bark planu – teren zabudowy mieszkaniowej – decyzja nr 42/2012 o warunkach zabudowy | **43.600,00 zł. +**<br>**VAT 23 %**<br>8.700,00 zł. | 10.05.2013r.<br>godz. 10 - ta<br>I przetarg nieograniczony |

Przetarg odbędzie się sali narad Urzędu Gminy Potęgowo ul. Kościuszki 5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienia wadium, które należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy Potęgowo prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Ustce 32 9315 0004 0010 8184 2000 0020 w takim terminie aby najpóźniej w dniu **07 maja 2013** roku wymagana kwota znajdowała się na koncie.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości. Osoby reprezentujące w przetargu podmioty gospodarcze dodatkowo dokumenty niezbędne do ich reprezentowania tj. aktualny ( ważny 3 m-ce) wypis z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej, umowę spółki, zgodę właściwych organów statutowych na nabycie nieruchomości objętej przetargiem. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej notarialnie poświadczonej). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości..Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynamniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może być mniejsze niż 1 % ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu przelewem na podane konto bankowe. **Wylicytowana cena nieruchomości powiększona o podatek VAT w stawce 23 %, który został wprowadzony od 1 kwietnia 2013 roku – zmiana art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług** podlega zapłacie do czasu zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Uchylenie się kandydata na nabywcę wyłonionego w drodze przetargu od podpisanie aktu notarialnego w wyznaczonym terminie spowoduje przepadek wpłaconego wadium na rzecz Gminy. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowej ponosi nabywca.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców( Dz. U. z 2004 roku Nr 167 poz. 1758 z późn. zm.) wymaga uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji. W przypadku nie uzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionych przyczyn do odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Ogłoszenie o przetargu zostaje umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu na stronie internetowej **bip.potegowo.pl**. w prasie – strona internetowa – przetargi –gctrader.pl oraz przesłane sołtysom wsi celem wywieszanie na tablicy ogłoszeń. Potęgowo, dnia 08 kwietnia 2013 roku.

Data startu publikacji: 08.04.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com