**Info Zamówienia**

Wydanie nr **15/01/2014** z dnia 15 stycznia 2014 roku, ISSN 2392-215X

# WÓJT GMINY IRZĄDZE

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 200.000,00
Powierzchnia: 112.00

## Szczegóły

**WÓJT GMINY IRZĄDZE**

**ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**

**gruntowych zabudowanych stanowiących własność Gminy Irządze**

**I.**

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość składająca się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1/375, km2 o powierzchni 0,1400 ha zabudowana budynkiem usługowo-mieszkalnym o powierzchni zabudowy 112,40 m² (obecnie na parterze prowadzona jest działalność gospodarcza, na piętrze zamieszkały przez lokatorów) dwukondygnacyjny podpiwniczony z własną kotłownią, w zabudowie wolnostojącej. Działka położona w centrum miejscowości Irządze przy drodze powiatowej nr 1783S relacji Irządze – Zawada Pilicka.
Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Myszkowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **KW CZ1M/00053685/3.** Działka w kształcie regularnego prostokąta, częściowo ogrodzona. Uzbrojenie terenu: wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja lokalna- zbiornik bezodpływowy -szambo.
2. Cena wywoławcza nieruchomości – 200 000,00zł (słownie: dwieście tysięcy złotych), podatek VAT - zwolniony
Wadium 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych)

1. Przeznaczenie nieruchomości-brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu . W obowiązującym od dnia 30.12.2002r. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego –działka przeznaczona jest pod zabudowę usługową – ośrodki usługowe gminne i sołeckie.
2. Przetarg odbędzie się dnia **18 lutego 2014r. o godz. 10.00** w budynku Urzędu

Gminy Irządze, Irządze 124 , sala konferencyjna.

**II.**

1. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu jest wolna od roszczeń oraz praw osób

trzecich.

2.  Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu na konto Gminy Irządze nr  83 8277 0002 0010 0000 0030 0004  Bank Spółdzielczy Szczekociny Filia Irządze,  nie później niż do **14 lutego 2014r.**

3.  Wadium wpłacone przez uczestnika który wygra przetarg , zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia .Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg , uchyla się od zawarcia umowy notarialnej.

4   Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium (oryginał), dokument stwierdzający tożsamość, osoby reprezentujące uczestników przetargu – pełnomocnictwo notarialne, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z KRS, właściwe pełnomocnictwa wystawione nie wcześniej niż 2 m-ce przed terminem przetargu, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

1. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu ,z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Irządze, Irządze 124, tel.34 3543009 wew.27

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com