Info Zamówienia

Wydanie nr **22/09/2025** z dnia 22 września 2025 roku, ISSN 2392-215X

WĘGLOKOKS KRAJ S.A. ogłasza sprzedaż aktywów trwałych

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Szczegóły

Piekary Śląskie, dn. 12.08.2025 r.

Znak sprawy: PTM/RAD/15/2025

WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

41- 940 Piekary Śląskie, ul. Gen. Jerzego Ziętka

ogłasza ustny przetarg na sprzedaż następujących aktywów trwałych:

I. **Nieruchomość gruntowa zabudowana, zlokalizowana w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Ziętka, na którą składa się: działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 2528/81 o powierzchni 0,0607 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00049555/9 stanowiąca własność WĘGLOKOKS KRAJ S.A. (dalej również jako: Spółka) oraz posadowionego na niej budynku o pow. użytkowej – 614,48 m2 (trzy kondygnacje; rok budowy 1998, przebudowa w 2000r.).**

1. WĘGLOKOKS KRAJ S.A. oświadcza, iż do nieruchomości objętych treścią niniejszego ogłoszenia o przetargu przysługują prawa pierwokupu:
    a. Krajowemu Zasobowi Nieruchomości na podstawie art. 30a ust. 1 ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości z dnia 20 lipca 2017 r. (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1026 z późn. zm.) na rzecz Skarbu Państwa,
    b. Gminie w przypadku spełnienia przesłanek określonych w art. 109 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.).
2. W związku z przysługującym prawem pierwokupu, o którym mowa w ust 1 powyżej, zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości nastąpi poprzez:
    a. zawarcie warunkowej umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego we wskazanej przez Węglokoks Kraj S.A. kancelarii notarialnej,
    b. zawarcie umowy przeniesienia własności nieruchomości w przypadku niewykonania przysługującego prawa pierwokupu przez Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości lub przez Prezydenta Miasta Piekary Śląskie, (tj. w przypadku spełnienia przesłanek określonych w art. 109 Ustawy o

gospodarce nieruchomościami z dn. 21 sierpnia 1997r.). Prawo pierwokupu w obu przypadkach może zostać wykonane w terminie miesiąca od dnia otrzymania zawiadomienia o treści umowy sprzedaży przez Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości lub przez Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

3. Sprzedaż nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu wymaganych zgód organów Spółki stosownie do treści Statutu Spółki jak również przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

II. **Termin przetargu: 21.10.2025 r.**

III. **Miejsce przetargu: WĘGLOKOKS KRAJ S.A. 41-905 Bytom, Ul. Konstytucji 76, Budynek Dyrekcji, I piętro - sala konferencyjna.**

1. Z przedmiotem przetargu można zapoznać się po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nw. adresem: WĘGLOKOKS KRAJ S.A. , Piekary Śląskie, ul. Gen. J. Ziętka 13.

Osoby do kontaktu: Dariusz Soska tel.: 32/71 71 574; d.soska@weglokokskraj.pl

Krzysztof Molęda tel.: 32/71 71 584; k.moleda@weglokokskraj.pl

IV. **Wysokość ceny wywoławczej, wadium, postąpienia oraz godzina przetargu:**

Lp.	**Nazwa przedmiotu sprzedaży**	**Cena wywoławcza netto w zł (bez VAT)**	**Postąpienie w zł**	**Wadium w zł**	**Godzina przetargu**
1.	**Nieruchomość oznaczona w części I niniejszego ogłoszenia o przetargu.**	**2 227 550,00**	**23 000,00**	**112 000,00**	**9:00**

1. Przetarg będzie przeprowadzony na warunkach określonych w Regulaminie sprzedaży składników aktywów trwałych WĘGLOKOKS KRAJ S.A., z którym można zapoznać się na stronie internetowej Spółki w zakładce : **Pozostała sprzedaż**.

UWAGA!

Z warunkami uczestnictwa w przetargu można się zapoznać w szczegółowym ogłoszeniu zamieszczonym na stronie internetowej WĘGLOKOKS KRAJ S.A. w zakładce : Pozostała sprzedaż

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com