Info Zamówienia

Wydanie nr **30/12/2015** z dnia 30 grudnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. z późn. zm. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	*Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania* Opis nieruchomości	Cena sprzedaży- w złotych

gmina Dobre Miasto Obręb **Nowa Wieś Mała** Działka nr 272/70 o pow. 18,6837ha (użytek i klasa: PsIV-0,2668ha W-0,1899ha, N-11,7800 ha, RIIIb-3,9490 ha, RIVa-2,4980ha) KW OL1O/ 00014344/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta znak: GN.0050.274.2015.JŁ z dnia 29 grudnia 2015r. Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość gruntowa nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/310/01 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 czerwca 2001 r. zmienionym Uchwałą Nr XVIII/129 /2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 15 grudnia 2011r. przedmiotowa działka położona jest na terenach zieleni naturalnej i urządzonej. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Nowa Wieś Mała, w gminie Dobre Miasto. Nowa Wieś Mała jest niewielką miejscowością, położoną w odległości około 3 km na zachód od Dobrego Miasta, będącego siedzibą władz gminy. – Działka znajduje się na zapleczu zabudowy przemysłowej położonej przy ul. Spichrzowej w Dobrym Mieście. Dojazd do nieruchomości jest nieurządzony. Nieruchomość jest nieuzbrojona. Lokalizację nieruchomości oceniono na dobrą. Kształt działki gruntu regularny, teren mocno urozmaicony. Stan zagospodarowania: nieruchomość jest niezabudowana, na działce znajduje się duży zbiornik wodny zajmujący około 2/3 powierzchni działki. Pozostała część działki oznaczona jest użytkami gruntowymi RIIIb, oraz RIVa. –	**365.520,00zł** (słownie: trzysta sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset dwadzieścia złotych 00/100) Do sprzedaży ww. nieruchomości gruntowej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 zwalnia się od podatku.

W Y K A Z podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, przez okres 21 dni t.j. **od dnia 30 grudnia 2015 r. do dnia 20 stycznia 2016 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- media elektroniczne www.otoprzetargi.pl oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl .

Z dniem **10 lutego 2016 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie wyżej wymienionych terminów Burmistrz Dobrego Miasta poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Ostateczna cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w drodze przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Prawo pierwokupu sprzedawanej nieruchomości przysługuje Agencji, działającej na rzecz Skarbu Państwa, na mocy art.3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity z 2012r. Dz. U., poz.803 z późn. zm.)

Informacje dotyczące przedmiotu zbycia można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6 i 8, telefon (89) 6161-924, (89) 6151-058.

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com