Info Zamówienia

Wydanie nr **07/10/2025** z dnia 7 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk sprzeda hotel w Łebie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Hotel/Pensjonat

Szczegóły

OBWIESZCZENIE

Syndyk „Łeba Hotel” sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej ogłasza drugi nieograniczony, ofertowy przetarg pisemny, w trybie ustawy z dnia 28.02.2003 r. Prawo upadłościowe.

1. **Przedmiotem przetargu jest nabycie:**

1. przedsiębiorstwa upadłego, spółki, działającej pod firmą „Łeba Hotel” sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Łebie pod adresem ul. Nadmorska 9b, 84-360 Łeba, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz urządzeniami i wyposażeniem wchodzącym w skład przedsiębiorstwa,

   na które składa się:

a. nieruchomość gruntowa stanowiąca działki ewidencyjne nr 65/7, 65/8, 65/9 o łącznej powierzchni 2848 m2 będące przedmiotem użytkowania wieczystego, zabudowane budynkiem,
b. budynek usługowy - hotel z funkcją odnowy biologicznej, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności o powierzchni użytkowej 5734,12 m2 i wysokości 15.07 m posiadający jedną kondygnację podziemną i trzy kondygnacje naziemne oraz poddasze (w trakcie adaptacji na użytkowe).

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o numerze SL1L/00027126/7.

2. **Sprzedaż nastąpi za cenę wywoławczą nie niższą niż 23 395 000,00 zł**
3. Sprzedaż i nabycie nieruchomości nastąpi w takim stanie, w jakim znajdują się one w dacie sprzedaży.

2. **Warunkiem przystąpienia do przetargu** jest złożenie oferty oraz wpłata wadium, **zgodnie z wymogami Regulaminu Przetargu** wywieszonego na tablicy ogłoszeń w budynku Sądu Rejonowego w Słupsku, VI Gospodarczy, przy ul. Szarych Szeregów 13, wyłożonego, do wglądu, w kancelarii syndyka przy ul. Braci Gierymskich 1/17 w Słupsku.
3. **Wadium odpowiada 10%** wskazanej ceny wywołania tj. **2 339 500,00 zł**
4. Wadium płatne jest przelewem z rachunku bankowego oferenta na rachunek bankowy syndyka prowadzony pod firmą „Łeba Hotel” sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Łebie w PKO Bank Polski numer rachunku: **03 1020**

4649 0000 7102 0196 9245. W tytule przelewu należy umieścić:

„**Wadium – przedsiębiorstwo „Łeba Hotel”, sygn. akt VI GUp 9/15”**

5. Wadium należy wpłacić najpóźniej do **dnia 28.10.2025 roku**, pod rygorem odrzucenia oferty.
6. **Oferty pisemne należy składać do dnia 28.10.2025 roku** w Sądzie Rejonowym w Słupsku, VI Wydziale Gospodarczym, ul. Szarych Szeregów 13, 76-200 Słupsk, bądź za pośrednictwem poczty.
7. Oferty należy składać w zapieczętowanych kopertach, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z ich treścią.
8. Koperty należy zaadresować:

   Sąd Rejonowy w Słupsku

   VI Wydział Gospodarczy

   ul. Szarych Szeregów 13,

   76-200 Słupsk,

   „**Przetarg na zakup przedsiębiorstwa „Łeba Hotel”, sygn. akt VI GUp 9/15”.**

9. **Otwarcie i rozpoznanie ofert** nastąpi na posiedzeniu jawnym dnia **30.10.2025 roku o godzinie 13.30** w budynku Sądu Rejonowego w Słupsku przy ul Szarych Szeregów 13, 76-200 Słupsk **w sali 424.**
10. Istnieje możliwość zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
11. Przetarg wygra ten podmiot, który zaoferuje najwyższą cenę
12. Przedmiot przetargu można oglądać (www.hotelleba.com.pl, Facebook Łeba Hotel & Spa), po uzgodnieniu terminu wizyty pod numerem telefonu +48 881 951 581 lub +48 793 444 367 oraz mailowo pod adresem kozlowicz.jk@gmail.com, od daty ukazania się obwieszczenia do dnia poprzedzającego ostatni dzień składania ofert od poniedziałku do piątku w godzinach od 11.00 do 16.00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com