| Info Zamówienia | Wydanie nr **05/03/2015** z dnia 5 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.341.000,00
Powierzchnia: 8669.00

**Szczegóły**

**B U R M I S T R Z  M I A S T A  R E D Y**

**OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

## na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie przy ul. Spółdzielczej, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00005532/0 oznaczonej numerem działki 248/23 o powierzchni 0,8669 ha.

## Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana, posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Spółdzielczej. Przez działkę przebiega sieć kanalizacji sanitarnej. Ulica Spółdzielcza wyposażona jest w sieć wodociągową, energetyczną i kanalizacyjną. Ze względu na mało korzystne warunki gruntowo – wodne podłoża dla celów budowlanych, przed przystąpieniem do inwestycji należy wykonać badanie geologiczne.

## Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę usługową.

**Szczegółowe informacje o zasadach zabudowy i zagospodarowania terenu można uzyskać w Referacie Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta w Redzie, ul. Gdańska 33, pokój 5 i 6, telefon 58 678 80 07, 58 678 80 06.**

**Dla nieruchomości wyżej opisanej obniżono cenę ustaloną do pierwszego przetargu oraz ustalono nową cenę wywoławczą i wadium:**

**- cena wywoławcza 1 341 000,- zł netto**

**- wadium: 134 100,- zł.**

**Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.**

DRUGI PRZETARG odbędzie się w dniu 02 CZERWCA 2015r .
o godzinie 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie, ul. Gdańska 33.

Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości przeprowadzono w dniu 03 marca 2015r.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium.**

**WADIUM płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki na konto w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669 najpóźniej do dnia 26 maja 2015r.**

O wysokości postąpienia, nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, decydują uczestnicy przetargu.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu okazują Komisji Przetargowej:

1. dowody tożsamości (obojga małżonków) – w przypadkach osób fizycznych,

2. aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości

osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę ustaloną
w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium, nie później niż do dnia zawarcia umowy
w sposób określony w protokóle z przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, o czym zawiadamia się nabywcę nie później niż na 7 dni przed terminem umowy.

Koszty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

**Informację o powyższym można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Redzie, ul. Gdańska 33, pokój nr 202 i 203, telefon 58 678-80-14 lub 58 678-80-34 lub na stronie internetowej urzędu www.reda.pl.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com