**Info Zamówienia**

Wydanie nr **27/03/2015** z dnia 27 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 38.000,00
Powierzchnia: 1150.00

### Szczegóły

WYCIĄG

Z OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH

B U R M I S T R Z  M I A S T A  J E D L I N A-Z D R Ó J

ogłasza rokowania na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Jedlinie-Zdroju przy **ul. Północnej nr 6**, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Jedlina-Zdrój jako działka **nr 32/5** o powierzchni **0,1150 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą KW nr SW1W/00022543/7.

● **OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

1) zlokalizowana  w górnej części miasta;

2) w sąsiedztwie zabudowy domami jednorodzinnymi, naprzeciwko budynku przy ul. Północnej nr 15;

3) kształt zbliżony do trapezu;

4) położona na terenie w części zajętym pod skarpę;

5) uzbrojona w podstawowe media;

6) posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej tj. Północnej.

● **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:**

1) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jedlina-Zdrój oznaczona jest symbolem 7MN/UT z zapisem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami turystyki;

2) w ewidencji gruntów oznaczona jest użytkiem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

●**TERMINY PRZEPROWADZONYCH PRZETARGÓW:** I – 09.05.2014 r., II – 16.06.2014 r.

● **CENA WYWOŁAWCZA: 38 000 zł** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych).  Do ceny uzyskanej w rokowaniach zostanie doliczony podatek VAT w stawce  obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości. Dzisiaj sprzedaż objęta jest podatkiem w stawce 23%, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów  i usług  (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 ze zm.).

●**MOŻLIWOŚĆ, TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA PISEMNYCH ZGŁOSZEŃ UDZIAŁU W ROKOWANIACH:**

Zgłoszenia należy składać w zamkniętych kopertach w biurze obsługi klienta Urzędu Miasta  Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2 (pokój nr 4) najpóźniej do dnia ***24 kwietnia 2015 r***. do godz. ***14.00*** z napisem na kopercie: „rokowania –  ul. Północna 6”.

●**TERMIN I MIEJSCE PRZEPROWADZENIA ROKOWAŃ:**

Rokowania odbędą się w dniu ***30 kwietnia 2015 r. o godzinie 9.00*** w siedzibie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2.

**●TERMIN, MIEJSCE WPŁATY ORAZ WYSOKOŚĆ ZALICZKI POBIERANEJ TYTUŁEM ZABEZPIECZENIA KOSZTÓW W PRZYPADKU UCHYLENIA SIĘ OD ZAWARCIA UMOWY:**

Zaliczkę należy wpłacić w pieniądzu na rachunek Gminy Jedlina-Zdrój w PKO BP S.A. I Oddział w Wałbrzychu nr 13102050950000560200114280 w wysokości ***4 000 zł***, nie później niż ***23 kwietnia 2015 r.***, *z napisem na dowodzie wpłaty (przelewie) „zaliczka – ul. Północna 6”.*

**●INFORMACJA O MIEJSCU WYWIESZENIA I PUBLIKACJI OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH:**

Ogłoszenie o rokowaniach zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miastaj oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta (www.bip.um.jedlina.pl) i na stronie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój ( www.jedlinazdroj.eu).

**DANE TELEADRESOWE, POD KTÓRYMI MOŻNA UZYSKAĆ SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE ROKOWAŃ:**

Urząd Miasta Jedlina-Zdrój

ul. Poznańska nr 2

tel. 748455-215 wew. 23

www.bip.um.jedlina.pl/ogłoszenia o rokowaniach

www.jedlinazdroj.eu/link gospodarka

e-mail: nieruchomosci@jedlinazdroj.eu

Sporządziła:

D. Pająk

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com