Info Zamówienia

Wydanie nr **22/04/2015** z dnia 22 kwietnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 12.467,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Starosta Zgierski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Woli Błędowej gm. Stryków (dz. 166, 170/2, 171/2, 172/2, 250/5, 251/15, 251/17, 244/2)

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, będąca własnością Skarbu Państwa, położona w Woli Błędowej gm. Stryków, oznaczona jako działki o numerach: 166 o pow. 0,0712 ha, 170/2 o pow. 0,0898 ha, 171/2 o pow. 0,2341 ha, 172/2 o pow. 0,2083 ha, 250/5 o pow. 0,0731 ha, 251/15 o pow. 0,0992 ha, 251/17 o pow. 0,4882 ha i 244/2 o pow. 0,1381 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta numer LD1G/00073162/3.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków, zatwierdzony uchwałą Nr XXXVI/290/09 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 lipca 2009 r. (Dz. U. Woj. Ł. Nr 263, poz. 2313 z dnia09.09.2009 r.).

Zgodnie z zapisami planu miejscowego w/w nieruchomość położona jest na terenach łąk i pastwisk, oznaczonych na rysunku planu symbolem **RŁ**, za wyjątkiem działki numer 244/2 położonej na terenach dolesień oznaczonych na rysunku planu symbolem **Zld**.

Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, wolny jest od praw i roszczeń osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) upłynął z dniem 12 września 2014 r. W tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Przetargi na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbyły się w dniach 14 listopada 2014 r. oraz 9 stycznia 2015 r. i zakończyły się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 12.467,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt siedem złotych). Sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu **27 maja 2015 r. o godz. 10^{30}** w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, I piętro, pokój nr 102.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w pieniądzu w terminie do dnia **22 maja 2015 r**. na konto Starostwa Powiatowego w Zgierzu w **Banku Spółdzielczym w Poddębicach nr konta 16 9263 0000 0920 1389 2010 0004** w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 1.246,70 zł z zaznaczeniem celu wpłaty. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę zlecenia przelewu do realizacji.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących ze wspólnego majątku lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Cena sprzedaży nieruchomości pomniejszona o wpłacone wadium, powinna znaleźć się na rachunku sprzedającego najpóźniej dzień przed ustalonym terminem zawarcia umowy notarialnej. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu należności na konto Starostwa Powiatowego. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Zgierski może

odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Starosta Zgierski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Oferenci obowiązani są zapoznać się z warunkami przetargu, które uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pokój nr 302 lub 304 w godzinach pracy Urzędu tj., w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 8^{00} – 16^{00}, we wtorki w godz. 8^{00} – 17^{00} lub w piątki w godz. 8^{00} – 15^{00}. Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (42) 288-83-61, 288-83-65.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com