**Info Zamówienia**

Wydanie nr **08/11/2013** z dnia 8 listopada 2013 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż działki gruntu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 2.804.000,00
Powierzchnia: 24207.00

### Szczegóły

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

**działający w imieniu**

**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza**

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

**działki gruntu położonej w Sieradzu, przy ul. Armii Krajowej 7**

Przedmiotem sprzedaży jest będąca własnością Województwa Łódzkiego niezabudowana działka gruntu o powierzchni 2,4207 ha, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 5272/2 w obrębie 15. miasta Sieradza, wchodząca w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00012589/3.

Przez teren działki przebiegają podziemne urządzenia infrastruktury technicznej w postaci sieci energetycznej, kanalizacji deszczowej i dwóch ciepłociągów.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej z dwóch stron.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani nie stanowi przedmiotu żadnych zobowiązań.

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową.

Transakcja sprzedaży jest obciążona podatkiem VAT.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **20. 01. 2014 r.** o godzinie **12:00**,

Cena wywoławcza netto **2.804.000 zł** Wadium **280.400 zł**

Cenę nabycia nieruchomości stanowi cena osiągnięta w przetargu,

plus podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 208.

Wadium winno być wniesione:

- przelewem na rachunek Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem *„Przetarg – Sieradz”*;

- w postaci obligacji Skarbu Państwa, jako depozyt, do głównego księgowego ZNWŁ, w siedzibie organizatora przetargu, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 312.

Termin wniesienia wadium upływa w dniu 13. 01. 2014 r., o godzinie $14^{00}$, przy czym za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

Wadium uczestnika, który wygra przetarg:

- wniesione przelewem zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży,
- wniesione w obligacjach Skarbu Państwa zostanie zwrócone niezwłocznie po wpłaceniu całej kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu, tj. nie później niż przed upływem trzech dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Nie podlega zwrotowi wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra i uchyli się od zawarcia umowy w wyznaczonym przez sprzedającego terminie.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 8 do dnia 13 stycznia 2014 r., do godziny $14^{00}$, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 115, dokonają następujących czynności:

- przedstawią dokument tożsamości;
- przedstawią dowód wpłaty wadium;
- dostarczą dokument nadania numeru NIP (osoby prowadzące działalność gospodarczą);
- dostarczą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego sporządzony nie wcześniej niż na trzy miesiące przed datą przetargu (osoby prawne);
- dostarczą przepisane prawem pełnomocnictwo (pełnomocnicy uczestników przetargu);
- zapoznają się z warunkami przetargu, które zostaną udostępnione do wglądu;
- złożą pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży, a także z warunkami przetargu, oraz o przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń;
- pobiorą numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu.

Warunkiem zawarcia aktu notarialnego sprzedaży nieruchomości z określonym oferentem będzie uzyskanie zgody Zarządu Województwa Łódzkiego w formie uchwały na zawarcie takiej umowy.

Termin oględzin nieruchomości można ustalić bądź dodatkowe informacje uzyskać pod numerem telefonu 42 205-58-71, 205-58-72.

Zarząd Województwa Łódzkiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Data startu publikacji: 08.11.2013 r

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com