Info Zamówienia

Wydanie nr **20/12/2025** z dnia 20 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Sosnowiec, ul. Lenartowicza kpl. 10 działek

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 2.508.000,00
Powierzchnia: 33781.00

Szczegóły

Na nieruchomość składa się 10 pojedynczych działek położonych w Sosnowcu przy ul. Lenartowicza. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią od strony wschodniej droga dojazdowa do terenów produkcyjno-usługowych i tereny produkcyjno-usługowe oraz tereny zieleni, od strony zachodniej niezabudowane tereny zieleni, tereny ogrodów działkowych, od strony południowej tereny zieleni a od strony północnej ulica Lenartowicza. Dojazd do otoczenia dobry, komunikacja miejska autobusowa (przystanki w bliskiej odległości).
Działki zostały zapisane w księgach wieczystych o nr KA1S/00031173/8 i KA1S/00017243/6 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu. Działki są własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Działy III i IV są wolne od wpisów.
Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr 693/XXXIX/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru Zagórza w rejonie ulic: S1, Teofila Lenartowicza, Braci Mieroszewskich, Romana Dmowskiego oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic Teofila Lenartowicza i Ignacego Paderewskiego, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego z dnia 2 kwietnia 2021 r., poz. 2405, działki znajdują się na obszarze oznaczonym symbolami: a) działka nr 409/21 - 107ZD - tereny ogrodów działkowych; 108Z - tereny zieleni, 105ZD - tereny ogrodów działkowych; b) działka nr 2690/1 - 105ZD - tereny ogrodów działkowych; c) działka nr 2691/1 - 105ZD - tereny ogrodów działkowych; d) 2692/1 - 104Z - tereny zieleni, 16KD-D - tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej, 101Z - tereny zieleni; e) działka nr 2692/2 - 101Z - tereny zieleni, 100MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej w minimalnym zakresie; f) działka nr 2692/5 - 100MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej; g) działka nr 2693/1 - 101Z - tereny zieleni; h) działka nr 2693/2 -
100MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej; i) działka nr 2694/2 - 101Z - tereny zieleni, 100MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej w minimalnym zakresie, 16KD-D - tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej, 104Z - tereny zieleni; j) działka nr 2694/3 - 3KDZ - tereny dróg publicznych - klasy zbiorczej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty udzielana jest od poniedziałku do piątku w godz. 6.00 - 14.00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com