Wydanie nr **13/04/2026** z dnia 13 kwietnia 2026 roku, ISSN 2392-215X

Sosnowiec działki nr 865/11, 865/12, 1455/2 ul. Wagowa pow. 20517 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 1.100.000,00
Powierzchnia: 20517.00

Szczegóły

Nieruchomo?ci po?o?one w Sosnowcu przy ul. W?glowej o ??cznej powierzchni 20517 m² w sk?ad której wchodz? dzia?ki 865/11, 865/12, 1455/2 zapisane w ksi?gach wieczystych KA1S/00041217/2, KA1S/00041216/5. Przedmiotowe dzia?ki maj? nieregularny kszta?t s? niezabudowane i nieogrodzone. Teren nieruchomo?ci niezagospodarowany, poro?ni?ty drzewami i zieleni? nieurz?dzon?. Nieruchomo?? posiada dost?p do pe?nego uzbrojenia - energia elektryczna, woda, kanalizacja, instalacja teletechniczna. Najbli?sze otoczenie dzia?ki stanowi? gara?e. W dalszej odleg?o?ci znajduj? si? tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, obiekty u?yteczno?ci publicznej, . Nieruchomo?? posiada bezpo?redni dost?p do drogi publicznej - ul. Rzemie?lnicza. W obr?bie nieruchomo?ci przebiegaj? urz?dzenia przesy?owe w postaci odcinków sieci: elektrycznej napowietrznej, technicznej, kanalizacyjnej, które stanowi? w?asno?? osób trzecich. Przy umowie przeniesienia prawa u?ytkowania wieczystego dzia?ki nabywca b?dzie zobowi?zany o?wiadczy?, i? wie o przebiegu tych urz?dze? przesy?owych, stan ten akceptuje i nie b?dzie dochodzi? z tego tytu?u jakichkolwiek roszcze? wobec SRK S.A.

Przeznaczenie terenu:
Zgodnie z obowi?zuj?cym „Studium uwarunkowa? i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca” zatwierdzonym Uchwa?? NR 923/LVI/2022 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowa? i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca, przyj?tego Uchwa?? nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r. wraz ze zmian? przyj?t? Uchwa?? nr 855/LXII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 kwietnia 2018 r. przedmiotowe nieruchomo?ci po?o?one s? na obszarze oznaczonym jako: - dzia?ka nr 865/11 D2.5/1.T1 - tereny infrastruktury technicznej, D2.5/1.TU4 - tereny us?ug produkcyjnych,
D2.5/1.KDD - tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe, - dzia?ka nr 865/12 D2.5/1.TU4 - tereny us?ug produkcyjnych, D2.5/1.KDD - tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe, - dzia?ka nr 1455/2 D2.5/1.TU4 - tereny us?ug produkcyjnych, D2.5/1.KDD - tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe, w niewielkim fragmencie D3.5/1.Z5 - tereny zieleni pozosta?ej obszaru niezurbanizowanego.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com