**Info Zamówienia**

Wydanie nr **12/08/2025** z dnia 12 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Ruda Śląska teren przemysłowy po byłym KWK Śląsk

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 40.000.000,00
Powierzchnia: 488112.00

**Szczegóły**

Teren przemys?owy o ??cznej powierzchni 488112 m2 zlokalizowany w Rudzie ?l?skiej przy ul. Kalinowej i cz??ciowo przy ul. Porannej, w sk?ad którego wchodz? dzia?ki nr: 638/35, 1112/53, 1113/53, 1117/53, 1170/53, 687/33, 3013/215, 615/36, 616/36, 617/36, 619/37, 622/53, 624/36, 625/36, 628/35, 630/35, 631/35, 635/35, 636/35, 639/34, 642/34, 644/34, 645/34, 646/34, 650/33, 651/33, 1209/53, 1210/53, 1211/53, 1212/53, 1213/53, 1214/53, 1215/53, 1216/53, 1217/53, 1218/53, 1219/53, 1221/53, 1223/53, 1224/53, 1225/53, 1226/53, 1227/53, 1229/53, 1230/53, 1231/53, 1232/53, 1233/53, 1234/53, 1235/53, 5, 6, 8, 9, 10, 8, 7, 8, 49/2, 9/2, 1114/53 zapisane w ksi?gach wieczystych nr: GL1S/00007196/7, GL1S/00049867/8, KA1K/00045247/2, KA1K/00046044/6, KA1K/00043591/4, KA1K/00051400/8, KA1K/00046628/4, GL1S/00042553/5.

S? to tereny po likwidowanej kopalni KWK ?l?sk. Cz??? nieruchomo?ci gruntowych jest zabudowane obiektami poprzemys?owymi takimi jak: budynek nastawni, budynek ?a?ni, budynek portierni, budynek pompowni ?cieków, wiaty magazynowe I i II, wiata z prefabrykatów, zbiornik na kamie? - odstawa kamienia szybu I, hydrofornia zbiornik ?elbetowy podziemny wraz z zbiornikiem wodnym dwukomorowym, tunel technologiczny (w tunelu przebiegaj? m.in rurociagi g?ównego odwadniana kopalni i ruroci?g ?ciekowy). Na przedmiotowych nieruchomo?ciach znajduj? si? te? osadniki wód do?owych, osadniki wód pop?uczkowych. Wzd?u? ulicy Porannej i Go?cinnej znajduje si? nieczynna bocznica kolejowa (cz??ciowo z zdementowanym torowiskiem, brak dopuszczenia do ruchu taboru kolejowego).

Przeznaczenie terenu: P2 - tereny produkcji przemys?owej, KK1 - tereny komunikacji kolejowej, ZL1 - tereny lasu, KDW - tereny drogi wewn?trznej,

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com