Info Zamówienia

Wydanie nr **11/12/2015** z dnia 11 grudnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

PRZETARG USTNY W DRODZE LICYTACJI NA SPRZEDAŻ

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 196.388,00
Powierzchnia: 15000.00

Szczegóły

Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A.

Oddział w Zielonej Górze

65-034 Zielona Góra, ul. Bohaterów Westerplatte 15

OGŁASZA

PRZETARG USTNY W DRODZE LICYTACJI NA SPRZEDAŻ:

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Rudno gmina Wolsztyn woj. wielkopolskie, na którą składa się:

prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 3ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr 121 i 122, każda o powierzchni 1,50 ha, dla których Sąd Rejonowy w Wolsztynie prowadzi księgę wieczystą nr PO1E/00048728/0.

Dla powyższej nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wolsztyn nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę rekreacyjno-wypoczynkową. W operacie ewidencji gruntów działki oznaczone są jako zurbanizowane tereny niezabudowane „Bp”.

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 196 388,00zł (sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta osiemdziesiąt osiem złotych 00/100) plus podatek VAT wg stawki 23 %.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 19 638,80 zł (dziewiętnaście tysięcy sześćset trzydzieści osiem złotych 80/100)przelewem na rachunek bankowy BH nr 59 1030 1292 0000 0000 5579 1279 w terminie do dnia 18.12.2015r. do godziny 24.00 (decyduje data wpływu na konto).

3. Przetarg odbędzie się w siedzibie Oddziału przy ul. Boh. Westerplatte 15 w Zielonej Górze w dniu 22.12.2015r. o godzinie 09.30.

4. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy licytacji zobowiązani są okazać dowód tożsamości oraz złożyć:

a) dowód wpłaty wadium,

b) w przypadku pełnomocnika reprezentującego oferenta – pełnomocnictwo czytelnie podpisane imieniem i nazwiskiem osoby udzielającej pełnomocnictwa,

c) w przypadku osoby prawnej: aktualny odpis z właściwego rejestru (z ostatnich 6 miesięcy),

d) w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą: wydruk wygenerowany ze strony internetowej Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, a jeżeli oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą, dokument lub dokumenty wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzających, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym i nie wszczęto wobec niego postępowania likwidacyjnego, upadłościowego ani nie ogłoszono jego upadłości, podając jednocześnie podstawę prawną wystawienia tych dokumentów.

W przypadku złożenia kopii dokumentów wymienionych w pkt b-d powyżej, powinny być one poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby umocowane do reprezentowania oferenta zgodnie ze sposobem reprezentacji,

5. Jeżeli uczestnikiem licytacji będzie cudzoziemiec, powinien przed przystąpieniem do przetargu dodatkowo złożyć dokumenty wymagane przez ustawę z dnia 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2014r. poz. 1380 j.t.).

6. Wysokość postąpienia wynosić będzie 2.000,00 (dwa tysiące złotych 00/100)

7. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty.

8. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia nieruchomości.

9. Wadium przepada na rzecz sprzedającego jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej.

10. Wadium przepada na rzecz sprzedającego jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

11. Złożenie jednej ważnej oferty wystarcza do odbycia przetargu.

12. Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez sprzedającego, jednak nie później niż w terminie 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Na rzecz sprzedającego w umowie zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu w związku z lokalizacją na nieruchomości (działka nr 122) czynnego zbiornika bezodpływowego na ścieki wraz z infrastrukturą techniczną.

13. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży, w tym opłaty notarialne i sądowe oraz należne podatki w całości poniesie nabywca.

14. Oferent, który wygra przetarg, będący osobą fizyczną, przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, zobowiązany jest do przedłożenia odpowiednio zgody małżonka na dokonanie czynności prawnej polegającej na nabyciu nieruchomości lub oświadczenia że taka zgoda nie jest wymagana.

15. Oferent, który wygra przetarg, będący podmiotem innym niż osoba fizyczna, przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, zobowiązany jest do przedłożenia swojego statutu, umowy bądź jakiegokolwiek innego typu aktu założycielskiego, a także uchwały (decyzji) stosownych organów tego podmiotu, jeżeli jego statut, umowa, jakikolwiek inny akt wewnętrzny lub obowiązujące przepisy przewidują obowiązek uzyskania zgody tych organów dla dokonania czynności prawnej polegającej na nabyciu nieruchomości.

16. Zawarcie umowy sprzedaży z wybranym oferentem nastąpi pod warunkiem, że Gmina Wolsztyn nie skorzysta z przysługującego jej prawa pierwokupu.

17. Warunkiem przystąpienia do zawarcia umowy jest zapłacenie przez nabywcę całej ceny sprzedaży przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego przelewem na rachunek bankowy sprzedającego pod rygorem wygaśnięcia praw wynikających z przybicia oraz utraty złożonego wadium. Dniem zapłaty jest data wpływu ceny sprzedaży na rachunek bankowy PGNiG S.A. Oddział w Zielonej Górze.

Przetarg przeprowadzany jest zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13.02.2007r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstała w wyniku komercjalizacji (Dz. U. z 2007r. Nr 27, poz. 177 z późn.zm.). Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. zastrzega sobie prawo do zmiany treści ogłoszenia i warunków przetargu, zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty oraz do odwołania przetargu.

Informacji o przedmiocie i warunkach przetargu udziela Pani Monika Cieniek, tel. (68) 3291544 , e-mail: monika.cieniek@pgnig.pl, PGNiG S.A. Oddział w Zielonej Górze, ul. Św. Kingi 6, 65-215 Zielona Góra, pokój nr 401.

Przedmiot przetargu można oglądać po wcześniejszym umówieniu terminu pod numerem telefonu j.w.

Niniejsze ogłoszenie opublikowane jest na stronie internetowej PGNiG SA: www.przetargi.pgnig.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com