**Info Zamówienia**

Wydanie nr **23/09/2015** z dnia 23 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

# PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA WYNAJEM GARAŻU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: wynajem
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Powierzchnia: 34.40

**Szczegóły**

**PREZYDENT MIASTA OTWOCKA**

**OGŁASZA  USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA WYNAJEM GARAŻU  STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK**

Na podstawie art. 30 Ustawy o samorządzie gminnym (t.j. D. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 38 i 39 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.  z 2015 r. poz. 782) oraz realizując Zarządzenie Nr 91/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w budynkach będących w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczegółowego trybu oddawania w najem lokali użytkowych będących w zasobie mienia gminnego na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat zmienione zarządzeniem Nr 123/2012 z dnia 5 lipca 2012 r. ogłasza ustny konkurs na najem niżej opisanego garażu.

| | |
|---|---|
| położenie garażu | zespół garażowy przy  ul. Johna Lennona 2 |
| powierzchnia garażu | 34,40 $m^2$ |
| opis garażu | garaż usytuowany jest w zespole boksów garażowych przy ul. Johna Lennona 2. Teren usytuowania garaży jest ogrodzony. Garaż posiada dostęp do energii elektrycznej – rozliczenie zużycia następuje pomiędzy poszczególnymi najemcami na podstawie odczytu z licznika głównego bez udziału gminy .<br>Stan techniczny garażu  – dobry. |
| czas trwania umowy | 3 lata |
| wywoławcza stawka czynszu za najem | 7,00 zł za 1$m^2$ lokalu * w stosunku miesięcznym |
| Wysokość wadium | 300,00 zł |
| Postąpienie | 0,50 zł |

***** do stawki osiągniętej w konkursie dolicza się podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia umowy najmu

**Konkurs odbędzie się w dniu  29 października 2015 r.  o godz. $13^{30}$ w  siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek C, sala 5a.**

_

**Wadium** **należy wpłacić najpóźniej do dnia 23 października 2015 r.** na rachunek bankowy Urzędu Miasta Otwocka nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 Bank Spółdzielczy w Otwocku lub w kasie Urzędu Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na w/w konto tj. nie później niż 23.10.2015 r. – na przelewie należy zaznaczyć: *„dotyczy garażu przy ul. Johna Lennona 2”*

Osoba przystępująca do konkursu musi:

1. okazać dokument tożsamości, a w przypadku firm aktualne, tj. wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą konkursu, dokumenty identyfikujące podmiot (KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) z tym, że w przypadku braku możliwości dotrzymania terminów proceduralnych, dopuszcza się złożenie oświadczeń, że w przypadku wygrania konkursu aktualne dokumenty zostaną dostarczone przed podpisaniem umowy najmu,
2. złożyć oświadczenie, po zapoznaniu się ze stanem technicznym garażu oraz z warunkami umowy najmu, że je akceptuje.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra konkurs zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie oferenta, oferent który wygrał konkurs nie zawrze umowy najmu w terminie 14 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym oferentom wadium zostaje zwrócone w kasie Urzędu Miasta Otwocka lub przelewem na wskazany przez nich rachunek bankowy nie później niż w terminie 7 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu.

Zastrzega się prawo odwołania konkursu z uzasadnionej przyczyny.

*Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu (w tym ustalenie terminu obejrzenia garażuu) oraz warunków umowy najmu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Otwocka, bud. „B”, II piętro, pokój38, tel. 022 779-20-01 wew. 181*

Otwock, 16.10.2015 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com