**Info Zamówienia**

Wydanie nr **24/04/2025** z dnia 24 kwietnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położnej w województwie opolskim, w powiecie strzeleckim, w miejscowości Stary Ujazd, przy ul. Głównej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Dom

Cena: 219.296,00
Powierzchnia: 135.00

**Szczegóły**

**OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI O SPRZEDAŻY PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ**

**W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM RAFAŁA PIECHY**

**ZAWISŁYM PRZED SĄDEM REJONOWYM KATOWICE-WSCHÓD W KATOWICACH**

**POD SYGN. AKT KA1K/GUp-s/778/2024**

Syndyk masy upadłości Rafała Piechy – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej – zawiadamia
o przetargu ofertowym, pisemnym, nieograniczonym, którego przedmiotem jest prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położnej w województwie opolskim, w powiecie strzeleckim, w miejscowości Stary Ujazd, przy ul. Głównej [wcześniej: Czterdziestolecia], w obrębie ewidencyjnym 0088, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OP1S/00003738/1/1.

Charakterystyka oferty:

1. Cena wywo?awcza przedmiotu przetargu to warto?? rynkowa nieruchomo?ci, tj. **219 296,00 PLN**.
2. Kryterium wyboru oferenta jest najwy?sza cena.
3. Przedmiot przetargu sprzedawany jest w trybie sprzeda?y egzekucyjnej.
4. Umowa sprzeda?y zostanie zawarta z oferentem, którego oferta zosta?a wybrana, nie pó?niej ni? w terminie czterech miesi?cy od dnia wyboru oferenta.

5. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: z?o?enie w zamkni?tej kopercie, z wyra?nym dopiskiem "NIE OTWIERA? – STARY UJAZD - PRZETARG", pisemnej oferty, któr? nale?y sk?ada? w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego Klaudii Jakubiec-Tuszakowskiej w Gliwicach, ul. Dolnych Wa?ów 1/35, w godzinach od 8:00 do 16:00 lub przes?a? poczt?, w terminie do dnia **15 maja 2025 r. do godz. 09:00. Nadmienia się, iż dla zachowania terminu określonego w niniejszym punkcie liczy się data i godzina wpływu doręczenia oferty do Biura Doradcy Restrukturyzacyjnego.** W przypadku, gdy zostan? z?o?one dwie wa?ne oferty, przedstawiciel syndyka kwalifikuje je do dodatkowej ustnej licytacji. Je?eli zostan? z?o?one trzy i wi?cej wa?nych ofert, przedstawiciel syndyka kwalifikuje trzy najwy?sze oferty do dodatkowej ustnej licytacji. Dodatkowa licytacja ustna odb?dzie si? w tym samym miejscu, w dniu rozstrzygni?cia przetargu, tj. dnia 15 maja 2025 r. o godz. 10:45. W przypadku licytacji kwota post?pienia wynosi? b?dzie 1 000,00 PLN. Wadium w kwocie 29 000,00 PLN nale?y wp?aci? na rachunek bankowy masy upad?o?ci Rafa?a Piechy, o numerze: **44 1600 1462 1718 2271 0000 0001**, prowadzonym przez BNP Paribas Bank Polska S.A. z podaniem tytu?u wp?aty "WADIUM W PRZETARGU, sygn. akt KA1K/GUp-s/778/2024, *nazwa Oferenta*". Uznanie rachunku bankowego masy upad?o?ci musi nast?pi? najpó?niej w dniu poprzedzaj?cym dzie? otwarcia ofert.
6. **Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 15 maja 2025 r. w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego przy ul. Dolnych Wałów 1/35 w Gliwicach o godz. 10:00.**
7. Niezawarcie umowy sprzeda?y nieruchomo?ci, z przyczyn, za które oferent, którego oferta zosta?a wybrana, ponosi odpowiedzialno??, skutkowa? b?dzie zachowaniem wp?aconej kwoty wadium.
8. Zastrzega si? prawo do odwo?ania przetargu oraz jego zamkni?cia bez wyboru którejkolwiek z ofert.
9. Ogl?dziny nieruchomo?ci odb?d? si? 8 maja 2025 r. w godzinach 9:00 – 10:00.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym przetargiem, jak również informacje dotyczące możliwości przeglądu nieruchomości oraz trybu składania ofert można uzyskać pod numerem telefonu: **+48 509 439 342** w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: biuro@tuszakowscy.pl

Pełen tekst Regulaminu przetargu wraz z dokumentami związanymi ze składaniem ofert udostępniane będą w biurze doradcy restrukturyzacyjnego od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00 lub w formie mailowej.

Klaudia Jakubiec-Tuszakowska

*doradca restrukturyzacyjny*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com