Prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 2/31 o powierzchni 1 420 m2, położonej w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 334.000,00
Powierzchnia: 1420.00

Szczegóły

Prawo u?ytkowania wieczystego dzia?ki gruntu nr 2/31 o powierzchni 1 420 m2, po?o?onej w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Ga?czy?skiego, dla której ksi?g? wieczyst? o numerze KA1S/00054454/9 prowadzi S?d Rejonowy w Sosnowcu wraz z 1/15 udzia?u w prawie u?ytkowania wieczystego dzia?ki nr 2/40 stanowi?cej drog? dojazdow? do nieruchomo?ci po?o?onej w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Ga?czy?skiego zapisanej w ksi?dze wieczystej o nr KA1S/00106135/7 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Sosnowcu oraz z 1/9 udzia?u w prawie u?ytkowania wieczystego dzia?ki nr 2/39 stanowi?cej drog? dojazdow? do nieruchomo?ci po?o?onej w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Ga?czy?skiego zapisanej w ksi?dze wieczystej o nr KA1S/00106136/4 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Sosnowcu.
Dzia?ka gruntu nr 2/31 o powierzchni 1 420 m² po?o?ona jest w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Ga?czy?skiego. Najbli?sze otoczenie nieruchomo?ci stanowi? tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny us?ugowe, tereny zadrzewione oraz tereny niezabudowane. W dalszej odleg?o?ci znajduj? si? obiekty us?ugowo-handlowe, obiekty o?wiatowe, obiekty u?yteczno?ci publicznej, obiekty sakralne oraz tereny zadrzewione i zalesione.
Na dzia?ce nr 2/31 znajduje si? d?b szypu?kowy o pier?nicy 87 cm, obwodzie 273 cm i wysoko?ci oko?o 26 m wpisany jako pomnik przyrody Uchwa?? Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 24 maja 2001r. nr 634/XXXII/01.

cena wywo?awcza: 334 000,00 z?
wadium: 33 400,00 z?
minimalne post?pienie: 3 400,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 1 540,60 z?.

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").
Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 26.01.2026 r. o godz. 08:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com