**Info Zamówienia**

Wydanie nr **11/08/2025** z dnia 11 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

# prawo użytkowania wieczystego działki gruntu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 117.000,00
Powierzchnia: 727.00

**Szczegóły**

sprzedać w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 397/26 o powierzchni 727 m2, zabudowaną budynkiem oraz z komórkami, położoną w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 15, dla której księgę wieczystą o numerze KA1S/00054454/9 prowadzi Sąd Rejonowy w Sosnowcu.

Nieruchomość stanowi ruiny budynku wolnostojącego o powierzchni zabudowy 192 m2 wraz z komórkami. Budynek oznaczony w ewidencji budynków jako biurowy. Obiekt murowany, parterowy bez poddasza z dachem drewnianym, kryty papą, nie podpiwniczony. Nieruchomość nieużytkowana popadająca w ruinę, dodatkowo zdewastowany z zawalonym miejscami dachem, ściany popękane z ubytkami. W budynku brak instalacji. W granicy działki prąd i woda.
Działka o kształcie prostokątnego trapezu zabudowana budynkiem w ruinie. Dojazd drogą gruntową. Teren działki porośnięty trawą i krzakami, nie zagospodarowany i nieużytkowany. W otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa o średniej intensywności i tereny niezabudowane - pola. Obecnie brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

cena wywoławcza: 117 000,00 zł
wadium: 11 700,00 zł
minimalne postąpienie: 1 200,00 zł
Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt.10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.
Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 08.09.2025r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 04.09.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu. Kontakt: (tel.571309271).
Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com