**Info Zamówienia**

Wydanie nr **30/06/2025** z dnia 30 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

# POMIESZCZENIA DO WYDZIERŻAWIENIA KWIDZYN

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Biuro/Obiekt biurowy

**Szczegóły**

## POMIESZCZENIA DO WYDZIERŻAWIENIA

## KWIDZYN

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. /Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
- **Lokalizacja:** województwo pomorskie, powiat kwidzyński

Kwidzyn, ul. Łąkowa 40

- **Typ nieruchomości:** pomieszczenia w budynku Placówki Gazowniczej w Kwidzynie
- **Powierzchnia:** Łączna powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do wydzierżawienia:
    - pojedyncze pomieszczenia biurowe o powierzchni od 8,59 m2 do 23,26 m2
    - możliwość wydzierżawienia na wyłączność całego piętra budynku o pow. 166,02 m2
- **Obręb:** 0004
- **Nr Księgi Wieczystej:** GD1I/00024326/0
- **Tytuł prawny Wydzierżawiającego:** prawo własności budynku
- **Czynsz dzierżawny:**
- 4720,00 zł/m-sc, stawka nie obejmuje opłat eksploatacyjnych
- 31,57 zł/m2 w przypadku dzierżawy pojedynczych pomieszczeń

Przedmiot ogłoszenia znajduje się Kwidzynie – mieście położonym w województwie pomorskim, w powiecie kwidzyńskim nad rzeką Liwą. Teren nieruchomości jest zagospodarowany i ogrodzony.

**Opis przedmiotu dzierżawy:**

Całkowita powierzchnia do wydzierżawienia wynosi 166,02 m2 i znajduje się na I piętrze budynku. Składa się na nią sześć pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni 87,37 m2 (powierzchnia pomieszczeń wynosi od 8,59 m2 do 23,26 m2), salka konferencyjna o powierzchni 22,62 m2, klatka schodowa o powierzchni 48,48 m2 oraz dwie toalety o powierzchni 7,55 m2.

Istnieje także możliwość dzierżawy pojedynczych pomieszczeń ze stawką czynszu dzierżawnego w wysokości 31,57 zł/m2.

**Uwagi:**

Działalność prowadzona w wydzierżawianych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

**Osoba do kontaktu:** Joanna Jastrzębska - tel. (58) 325-80-61, e-mail: joanna.jastrzebska@psgaz.pl.

*Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśli art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r. t.j. poz. 1061 ze zm.)*



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com