Info Zamówienia

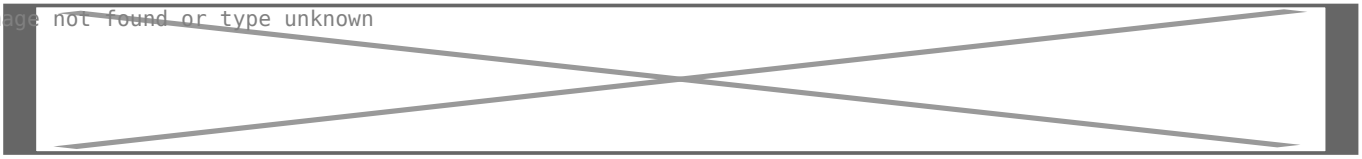
Wydanie nr **16/09/2025** z dnia 16 września 2025 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 28.000.000,00
Powierzchnia: 13778.00

Szczegóły



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Kołobrzeg,15 września 2025 r.

GN.6840.1.1.2014.II

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) oraz uchwały Rady Miasta Kołobrzeg Nr XI/180/25 z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie sprzedaży działki położonej przy ul. Franciszka Morawskiego w Kołobrzegu

PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG

zaprasza do udziału w II przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości położonej w Kołobrzegu

Oznaczenie według katastru nieruchomości i księgi wieczystej					Opis nieruchomo?ci	**Przeznaczenie** w planie zagospodarowania przestrzennego	Terminy zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomo?ci	Cena wywo?awcza brutto w z?	Wadium w z?	Post?pienie minimalne w z?
Położenie	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Oznaczenie użytku							

Ko?obrzeg, ul. Franciszka Morawskiego; woj. Zachodniopomorskie; powiat ko?obrzeski; gmina Miasto Ko?obrzeg	31/2	6	1,3778	Bz	Nieruchomo?? niezabudowana, po?o?ona w strefie nadmorskiej miasta. Uzbrojenie techniczne terenu pe?ne (dzia?ka w terenie zurbanizowanym). Dost?pno?? komunikacyjna dobra. Kszta?t nieruchomo?ci regularny. Otoczenie i s?siedztwo dobre – dzia?ki zabudowane budynkami hotelowymi, us?ug turystyki. Przy wschodniej granicy przebiegaj? sieci: kanalizacji sanitarnej i cieplnej oraz w ?rodkowej cz??ci dzia?ki sie? kanalizacji deszczowej i wodoci?gowej. Na dzia?ce znajduj? si? zakrzewienia i zadrzewienia.	**7UZ,UT-** o przeznaczeniu: tereny zabudowy us?ug lecznictwa uzdrowiskowego i us?ug turystycznych; zak?ady i urz?dzenia lecznictwa uzdrowiskowego, budynki hotelowe, pensjonatowe oraz obiekty i urz?dzenia sportowo-rekreacyjne.	36 miesi?cy na rozpocz?cie i 60 miesi?cy na zako?czenie zagospodarowania nieruchomo?ci, licz?c od dnia podpisania aktu notarialnego przenosz?cego w?asno??	w?asno??	**28.000.000,-** (w tym VAT 23%)	**2.800.000,-**	**280.000,-**

Przetarg odbędzie się w dniu 14 stycznia 2026 r.

w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Kołobrzegu, ul. Ratuszowa 13 o godzinie 10.00

Warunkiem przyst?pienia do przetargu jest wp?ata wadium w pieni?dzu na rachunek Gminy Miasto Ko?obrzeg w PKO Bank Polski S.A. O/Koszalin 25 1020 2791 0000 7502 0228 1632 - do dnia 8 stycznia 2026 r. Przy wp?acie wadium, na dowodzie wp?aty nale?y okre?li? nieruchomo?? poprzez podanie numeru dzia?ki.

Je?li wp?ata nast?puje z konta innej osoby ni? nabywaj?ca nieruchomo??, w tytule wp?aty wadium nale?y równie? poda? imiona i nazwiska wszystkich osób nabywaj?cych nieruchomo??.

Za dat? wp?aty wadium uwa?a? si? b?dzie dzie? wp?ywu pieni?dzy na rachunek Sprzedaj?cego. Dowód wp?aty wadium w pieni?dzu na podany powy?ej rachunek bankowy nale?y przed?o?y? komisji przetargowej przed przetargiem. Wp?acenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem si? z warunkami przetargu i ich akceptacj? oraz potwierdzeniem przez potencjalnego Nabywc? faktu zapoznania si? ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu sprzeda?y i przyj?ciu ich bez zastrze?e?.

Do przetargu mog? przyst?pi? osoby fizyczne i prawne. Uczestnicy przetargu winni: legitymowa? si? dowodem to?samo?ci; w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadaj?cych osobowo?ci prawnej, a podlegaj?cych wpisom do rejestrów – aktualnym wypisem z w?a?ciwego rejestru, a w przypadku reprezentacji – pe?nomocnictwem uprawniaj?cym do wzi?cia udzia?u w przetargu i dowodem to?samo?ci osoby reprezentuj?cej podmiot. W przypadku dokonania wp?aty wadium przez ma??onków, a uczestnictwa w przetargu jednego z nich - przed?o?y? pisemn? zgod? wspó?ma??onka o wyra?eniu zgody na nabycie nieruchomo?ci ze ?rodków pochodz?cych z maj?tku wspólnego, lub z?o?enie przez osob? przyst?puj?c? do przetargu o?wiadczenia o istnieniu rozdzielno?ci maj?tkowej pomi?dzy ma??onkami i nabycia do maj?tku odr?bnego.

Szczegó?owe informacje dotycz?ce ww. nieruchomo?ci, mo?na uzyska? w Urz?dzie Miasta Ko?obrzegu ul. Ratuszowa 13, Wydzia? Gospodarki Nieruchomo?ciami, Iwona Ga??zka z-ca Naczelnika, pokój 303, tel. 94 35 515 62 lub e-mail: i.galazka@um.kolobrzeg.pl.

Tekst niniejszego og?oszenia opublikowany zosta? równie? na internetowej stronie Urz?du Miasta Ko?obrzeg pod adresem www.i-kolobrzeg.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urz?du Miasta Ko?obrzeg oraz wywieszony na tablicy og?osze? tutejszego urz?du (korytarz parter i III pi?tro).

Zastrzega si? prawo odwo?ania lub uniewa?nienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Udzia? w post?powaniu przetargowym wi??e si? z przetwarzaniem danych osobowych oferentów. Pa?stwa dane osobowe przetwarzane s? na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz e Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w zwi?zku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przep?ywu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporz?dzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z pó?n. zm.), a tak?e ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami i rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzaniu przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w ramach post?powania przetargowego jest Prezydent Miasta Ko?obrzeg. Siedzib? administratora danych osobowych jest Urz?d Miasta Ko?obrzeg, 78-100 Ko?obrzeg, ul. Ratuszowa 13. Administrator danych wyznaczy? Inspektora Ochrony Danych, z którym mo?na kontaktowa? si? we wszystkich sprawach dotycz?cych przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw zwi?zanych z przetwarzaniem danych.

Szczegó?owe informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajduj? si? w Biuletynie Informacji Publicznej Urz?du Miasta Ko?obrzeg znajduj?cym si? pod adresem strony internetowej http://um.kolobrzeg.pl oraz w miejscu publikacji og?oszenia o przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com