Info Zamówienia

Wydanie nr **02/10/2024** z dnia 2 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

ogłoszenie o przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Garncarskiej 11 w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

Ogłoszenie nr 53/PN/2024

Burmistrz Dzierżoniowa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. użytkowej 24,23 m2 wraz z pomieszczeniem gospodarczym przynależnym do lokalu o pow. 6,86 m2, łączna powierzchnia lokalu 31,09 m2 położonego na II piętrze (poddaszu) budynku przy ul. Garncarskiej 11 w Dzierżoniowie, oraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 159/1 o pow. 205 m2, obręb Centrum, KW nr SW1D/00018360/2.

Nr	Pow. lokalu [m2]	Wartość lokalu [zł]	Udział [%]	Wartość udziału w gruncie [zł]	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]	Wadium [zł]
5	31,09	71 697,00	11,79	4 303,00	76 000,00	7 600,00

Termin przetargu - 20.11.2024 r., godz. 10:15

Miejsce przetargu - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

Wadium - 7 600,00 zł - należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego Rynek 1, nr konta 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005, Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie, do dnia 15.11.2024 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta w Dzierżoniowie.

Przed przetargiem należy zapoznać się ze stanem technicznym budynku i lokalu, a także z wysokością opłat związanych z eksploatacją oraz planami remontowymi wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal można oglądać po uprzednim kontakcie tel. pod numerem 74 6464607 (Dzierżoniowski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o.).

Obecnie organizowany jest kolejny przetarg. Poprzedni odbył się 4.09.2024 r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem UW1 - wielofunkcyjna zabudowa śródmiejska. Nieruchomość położona jest w granicach strefy „A" ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz ochrony archeologicznej. Budynek przy ul. Garncarskiej 11 znajduje się w wykazie zabytków miasta Dzierżoniowa.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu w Biurze Obsługi Klienta lub na stronie internetowej Urzędu Miasta Dzierżoniowa.

Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu należy uiścić na konto Urzędu Miasta nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, przed podpisaniem aktu notarialnego.

Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie do 30 dni od daty przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

Opłaty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta w Dzierżoniowie, pokój 35, tel. 74 6450870 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.um.dzierzoniow.pl).

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 1 października 2024

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com