Info Zamówienia

Wydanie nr **16/09/2025** z dnia 16 września 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość pod usługi lecznictwa uzdrowiskowego i usługi turystyczne w Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 28.000.000,00
Powierzchnia: 13778.00

Szczegóły

Nieruchomość pod usługi lecznictwa uzdrowiskowego i usługi turystyczne, położona w Kołobrzegu przy ul. Franciszka Morawskiego.

II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonej w Kołobrzegu przy **ul. Franciszka Morawskiego w Kołobrzegu**

Kołobrzeg 15 września 2025 r.

GN.6840.1.1.2014.II

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) oraz uchwały Rady Miasta Kołobrzeg NR XI/180/25 z dnia 26 lutego 2025 r.,

PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonej w Kołobrzegu

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. Franciszka Morawskiego w Kołobrzegu**
- **Oznaczenie geodezyjne –**
    - Nr działki – 31/2
- obręb 6
- **Powierzchnia w hektarach – 1,3778**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość niezabudowana, położona w strefie nadmorskiej miasta. Uzbrojenie techniczne terenu pełne (działka w terenie zurbanizowanym). Dostępność komunikacyjna dobra. Kształt nieruchomości regularny. Otoczenie i sąsiedztwo dobre – działki zabudowane budynkami hotelowymi, usług turystyki. Przy wschodniej granicy

przebiegają sieci: kanalizacji sanitarnej i cieplnej oraz w środkowej części działki sieć kanalizacji deszczowej i wodociągowej. Na działce znajdują się zakrzewienia i zadrzewienia.

- **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego 7UZ,UT -** tereny zabudowy usług lecznictwa uzdrowiskowego i usług turystycznych; zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego, budynki hotelowe, pensjonatowe oraz obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne.
- **Forma zbycia nieruchomości** – własność.
- **Cena wywoławcza w zł** – **28.000.000,- brutto (w tym VAT 23%)**
- **Wadium w zł** – 2.800.000,-
- **Postąpienie minimalne w zł –** 280.000,-
- **Termin II przetargu:** 14 stycznia 2026 r. o godz. 10.00
- **Wadium w wysokości** 2.800.000,- należy wpłacić do dnia 8 stycznia 2026 r.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości, można uzyskać w Urzędzie Miasta Kołobrzegu ul. Ratuszowa 13, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, tel. 94 35 515 62 lub e-mail: i.galazka@um.kolobrzeg.pl.

Tekst niniejszego ogłoszenia opublikowany został również na internetowej stronie Urzędu Miasta Kołobrzeg pod adresem www.i-kolobrzeg.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu (korytarz parter i III piętro).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com