**Info Zamówienia**

Wydanie nr **08/07/2025** z dnia 8 lipca 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Nieruchomość na sprzedaż położona w Tychowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Magazyn

Cena: 6.119.000,00
Powierzchnia: 40581.00

## Szczegóły

Ogłoszenie

- wyciąg z regulaminu sprzedaży z wolnej ręki -

**[Przedmiot sprzedaży]**

Przedmiotem sprzedaży z wolnej ręki **są łącznie opisane poniżej prawa**:

1. nieruchomość składająca się z działki gruntu nr 565/100 o pow. 29.200 m2 częściowo zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym w stanie surowym oraz zespołem budynków garażowych, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KO1B/00018498/1, zwana dalej: „nieruchomością nr 1”;
2. nieruchomość składająca się z działki gruntu nr 565/69 o pow. 11.381 m2, zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz zespołem budynków produkcyjnych z częścią administracyjno- socjalną, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KO1B/00018498/1, zwana dalej: „nieruchomością nr 2”;

Sprzedaż opisana w regulaminie dotyczy łącznie obu ww. praw (tzn. w ramach sprzedaży nie jest możliwe zakupienie lub złożenie oferty na zakup jedynie jednego z tych praw). Oferty dotyczące jednie jednego ze ww. praw zostaną odrzucone.

Opis i oszacowanie przedmiotu sprzedaży można przeglądać w biurze syndyka, a także na stronach internetowych www.syndykokazje.pl; kontakt do osoby zajmującej się sprzedażą: 886 885 404, sprzedaz@gllegal.pl

**[cena wywoławcza, termin, miejsce, godzina sprzedaży oraz terminy do złożenia oferty i wpłacenia wadium]**

Cena wywoławcza sprzedaży wynosi:

dla nieruchomości nr 1 wynosi 1.613.100,00 zł netto (słownie: milion sześćset trzynaście tysięcy sto złotych netto), do ceny należy doliczyć podatek VAT;

dla nieruchomości nr 2 wynosi 4.505.900,00 zł netto (słownie: cztery miliony pięćset pięć tysięcy dziewięćset złotych netto), do ceny należy doliczyć podatek VAT;

Sprzedaż odbędzie się **5.08.2025 r. o godz. 10:00** w kancelarii syndyka pod adresem: **ul. Wojska Polskiego 24-26 w Koszalinie.**

**Warunkiem uczestniczenia w sprzedaży jest:**

**złożenie kompletnej oferty kupna przedmiotu sprzedaży w języku polskim w zapieczętowanej kopercie z napisem** "OFERTA – I sprzedaż "POMMERNFISCH" sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Tychowie” w Biurze Syndyka znajdującym się pod adresem: ul. Wojska Polskiego 24-26 w Koszalinie **w nieprzekraczalnym terminie do 31.07.2025 r. do godziny 15:00, decyduje data wpływu**.

**wpłacenie wadium w wysokości 611.900,00 zł** (sześćset jedenaście tysięcy dziewięćset) na rachunek bankowy masy upadłości prowadzony w Santander Bank S.A. o numerze 98 1090 1623 0000 0001 6108 1388 z dopiskiem: "Wadium – I sprzedaż "POMMERNFISCH" sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Tychowie” **najpóźniej do dnia 31.07.2025 r. – decyduje data wpływu środków na ww. rachunek**.

**[pozostałe postanowienia]**

W sprawie sprzedaży a także w sprawie oglądania przedmiotu sprzedaży należy komunikować się bezpośrednio z syndykiem albo biurem syndyka w Koszalinie przy ul. Wojska Polskiego 24-26, kontakt do osoby zajmującej się sprzedażą: 886 885 404, sprzedaz@gllegal.pl.

Ogłoszenie, a także regulamin licytacji mogą być zmienione lub odwołane przez syndyka.