Wydanie nr **01/12/2025** z dnia 1 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie na sprzedaż - 45 m² - 1 pokój

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 122.000,00
Powierzchnia: 45.12

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 18 o powierzchni 45,12 m2, zlokalizowany na I pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Sosnowcu przy ul. Obwodowej 8 wraz z udzia?em wynosz?cym 415/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci zabudowanej dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 231/1 o powierzchni 3 606 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, kuchni. Do lokalu nale?? pomieszczenia przynale?ne: wc na korytarzu o powierzchni 2,12 m2, komórka o powierzchni 4,20 m2. ??czna powierzchnia pomieszcze? przynale?nych wynosi 6,32 m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?, ogrzewanie piecowe.

Budynek po?o?ony przy ul. Obwodowej 8 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Sosnowiec – Zarz?dzenie Prezydenta Miasta Sosnowca Nr 404 z dnia 08.07.2022r. (Lp. 387) oraz wypisany jest do ?l?skiego Wojewódzkiego Rejestru Zabytków nr rej. A/812/2021 z dn.07.05.2021r.

cena wywo?awcza: 122 000,00 z?
wadium: 12 200,00 z?
minimalne post?pienie: 1 300,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 19,75 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 17.12.2025r. o godz. 11:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 15.12.2025r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A (tel. 519-529-643).
Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com