Wydanie nr **01/12/2025** z dnia 1 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Mieszkanie na sprzedaż - 45 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 160.000,00
Powierzchnia: 45.74

**Szczegóły**

Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni 45,74 m2, zlokalizowany na I pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Czeladzi przy ul. Betonowej 14 wraz z udzia?em wynosz?cym 978/10000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 3559 (stary nr 12/7) o powierzchni 798 m2.

Lokal sk?ada si? z pokoju z aneksem kuchennym, 2 pokoi, kot?owni oraz ?azienki z WC. Lokal wyposa?ony jest w instalacj? wodoci?gowo-kanalizacyjn? elektryczn?, gaz oraz CO. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne – piwnica o powierzchni 4,90 m2.

Budynek po?o?ony przy ul. Betonowej 14 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Czelad? – Zarz?dzenie Burmistrza Czeladzi za?. nr 1 do zarz?dzenia nr 72/2015 z dnia 23.03.2015 (poz. 40).

cena wywo?awcza: 160 000,00 z?
wadium: 16 000,00 z?
minimalne post?pienie: 1 600,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w wysoko?ci 18,16 z?.

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?n. zm.),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 20.01.2026 r. o godz. 09:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 16.01.2026 r., po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Sosnowcu przy Dmowskiego 80A (tel. 519-529-643).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com