Wydanie nr **20/12/2025** z dnia 20 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie na sprzedaż - 44 m² Siemianowice Śląskie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 115.000,00
Powierzchnia: 44.12

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 44,12 m2, zlokalizowany na II pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Siemianowicach ?l?skich przy ul. Tadeusza Ko?ciuszki 4 wraz z udzia?em wynosz?cym 329/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 3966/99 o powierzchni 1114 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, kuchni, WC. Do lokalu przynale?y piwnica o powierzchni 4,86m2 oraz komórka o powierzchni 0,97m2 . ??czna powierzchnia pomieszcze? przynale?nych wynosi 5,83 m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Ogrzewanie – indywidualne.

Budynek po?o?ony przy ul. Ko?ciuszki 4 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Siemianowice ?l?skie – Zarz?dzenie nr 752/19 Prezydenta Miasta Siemianowice ?l?skie z dnia 18.10.2019 r. (Lp.105).

cena wywo?awcza: 115 000,00 z?
wadium: 5 750,00 z?
minimalne post?pienie: 1 200,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 54,19 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 12.02.2026r. o godz. 13:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 10.02.2026 r. po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 ((32) 432 38 84, (32) 432 38 83

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com