Wydanie nr **20/12/2025** z dnia 20 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie na sprzedaż - 42 m² Sosnowiec

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 110.000,00
Powierzchnia: 42.26

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 86 o powierzchni 42,26 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Sosnowcu przy ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 15 wraz z udzia?em wynosz?cym 72/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 471/1 o powierzchni 3223 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, kuchni, ?azienki z WC i przedpokoju. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne –piwnica o powierzchni 7,65 m2 .Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn? i gazow?, CO oraz CW.
Budynek po?o?ony przy ul. Kraszewskiego 15 w Sosnowcu wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Sosnowiec – Za??cznik nr 2 do Zarz?dzenia nr 404 z dnia 08 lipca 2022r. Prezydenta Sosnowca (Lp. 239).

cena wywo?awcza: 110 000,00 z?
wadium: 5 500,00 z?
minimalne post?pienie: 1 100,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 6,70 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").
Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 12.02.2026r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 10.02.2026r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A (tel. 519-529-643).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com