Wydanie nr **16/09/2025** z dnia 16 września 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni 41,62 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Zabrzańskiej 117

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 79.000,00
Powierzchnia: 41.62

**Szczegóły**

Lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni 41,62 m2, zlokalizowany na I pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Zabrza?skiej 117 wraz z udzia?em wynosz?cym 238/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci zabudowanych dzia?ek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 2008/23, 2403/94, 2515/95 o powierzchni 2 206 m2 oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci niezabudowanej dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 2000/92 o powierzchni 58 m2. ??czna powierzchnia dzia?ek gruntu wynosi 2 264 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, kuchni, ?azienki oraz przedpokoju. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn? oraz wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Instalacje zdewastowane. Ogrzewanie – brak.

Budynek po?o?ony przy ul. Zabrza?skiej 117 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytomia – Zarz?dzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 2264).

cena wywo?awcza: 79 000,00 z?
wadium: 7 900,00 z?
minimalne post?pienie: 800,00 z?

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci za wyj?tkiem prawa w?asno?ci niezabudowanej dzia?ki gruntu nr 2000/92 podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i us?ug wraz z pó?niejszymi zmianami. Do ceny sprzeda?y w/w nieruchomo?ci zosta? doliczony podatek VAT w wysoko?ci 23% od ceny u?amkowej cz??ci prawa w?asno?ci niezabudowanej dzia?ki gruntu nr 2000/92.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 15.10.2025r. o godz. 09:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 13.10.2025r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 (tel. 32 396 66 00 wew. 2 nast. 1).
Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com