Wydanie nr **05/12/2025** z dnia 5 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni 35,75 m2, zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Falistej 5B

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 138.000,00
Powierzchnia: 35.75

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni 35,75 m2, zlokalizowany na II pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Falistej 5B wraz z udzia?em wynosz?cym 138/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci zabudowanej dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1201/23 o powierzchni 4 536 m2 oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci niezabudowanej dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1203/25 o powierzchni 2 m2. ??czna powierzchnia dzia?ek wynosi 4 538 m2

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, kuchni, ?azienki z WC oraz przedpokoju. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne – piwnica o powierzchni 6,05 m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn? oraz CO.

cena wywo?awcza: 138 000,00 z?
wadium: 13 800,00 z?
minimalne post?pienie: 1 400,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 5,52 z?.

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 21.01.2026 r. o godz. 10:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 19.01.2026 r., po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 (tel. 32 432 38 83, 32 432 38 84).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com