# lokal mieszkalny nr 20 o powierzchni 93,58 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Sosnowcu przy ul. Obwodowej 8

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 166.000,00
Powierzchnia: 93.53

**Szczegóły**

lokal mieszkalny nr 20 o powierzchni 93,58 m2, zlokalizowany na I pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Sosnowcu przy ul. Obwodowej 8 wraz z udzia?em wynosz?cym 876/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci zabudowanej dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 231/1 o powierzchni 3606 m2
Lokal sk?ada si? z 2 pokoi, kuchni, ?azienki z WC oraz przedpokoju. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne – komórka o pow. 15,12 m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Ogrzewanie - piec.

Budynek po?o?ony przy ul. Obwodowej 8 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Sosnowiec – Zarz?dzenie nr 275 Prezydenta Miasta Sosnowca z dnia 23.04.2018r. (Lp. 397).

cena wywo?awcza: 166 000,00 z?
wadium: 8 300,00 z?
minimalne post?pienie: 1 700,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 20,85 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").
Uwaga! Uruchomiono procedur? administracyjnego wymeldowania by?ych najemców przedmiotowego lokalu.
Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 14.04.2026r. o godz. 12:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 10.04.2026r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A (tel. 519-529-643).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com