Info Zamówienia

Wydanie nr **05/12/2025** z dnia 5 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 12 o powierzchni 42,54 m2, zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Armii Krajowej 28/I

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 66.000,00
Powierzchnia: 42.54

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 12 o powierzchni 42,54 m2, zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Armii Krajowej 28/I wraz z udziałem wynoszącym 404/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 3656/293 o powierzchni 1 135 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju oraz kuchni. WC wspólne zlokalizowane na klatce schodowej. Do lokalu należą pomieszczenia przynależne – piwnica o powierzchni 2,89 m2 oraz komórka o powierzchni 3,95 m2. Łączna powierzchnia pomieszczeń przynależnych wynosi 6,84 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.

Budynek położony w Bytomiu przy ul. Armii Krajowej 28 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytomia – Zarządzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 126)

cena wywoławcza: 66 000,00 zł
wadium: 6 600,00 zł
minimalne postąpienie: 700,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 3,50 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz
z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 15.01.2026r. o godz. 10:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 13.01.2026 r, po wcześniejszym

telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu, przy ul. Łużyckiej 7 (tel. (32) 396 66 00 wew. 2, nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com