**Info Zamówienia**

Wydanie nr **04/03/2026** z dnia 4 marca 2026 roku, ISSN 2392-215X

# Lokal mieszkalny nr 11 o powierzchni 113,96 m2, zlokalizowany na poddaszu w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Zabrzańskiej 163

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 150.000,00
Powierzchnia: 113.96

**Szczegóły**

Lokal mieszkalny nr 11 o powierzchni 113,96 m2, zlokalizowany na poddaszu w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Zabrza?skiej 163 wraz z udzia?em wynosz?cym 986/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci zabudowanych dzia?ek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 699/44, 700/45 o powierzchni ??cznej 639 m2.
Lokal sk?ada si? z 4 pokoi, kuchni. ?azienki z WC oraz 2 przedpokoi. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne – piwnica o pow. 10,58 m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Ogrzewanie – brak.
Budynek po?o?ony przy ul. Zabrza?skiej 163 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarz?dzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 2283).

cena wywo?awcza: 150 000,00 z?
wadium: 15 000,00 z?
minimalne post?pienie: 1 500,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 5,61 z?.

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i us?ug wraz z pó?niejszymi zmianami.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 14.04.2026 r. o godz. 10:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 10.04.2026 r., po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 (tel. 32 432 38 84, 32 432 38 83).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com