**Info Zamówienia**

Wydanie nr **10/08/2015** z dnia 10 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 3.061,00
Powierzchnia: 18.00

**Szczegóły**

**O G Ł O S Z E N I E  O  P R Z E T A R G U**

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38, art.40 i art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U. z 2014r., poz.518 ze zmianami/ oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz.2108 ze zmianami/

**B U R M I S T R Z  M I A S T A  I  G M I N Y  R Y N**

ogłasza publiczny I **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż działki niezabudowanej, położonej przy **ul. M. Kopernika w Rynie**, oznaczonej **nr 72/68** o pow. **18m²**, opisanej w księdze wieczystej nr OL1G/00017019/3. Działka nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją nr 41/10 o warunkach zabudowy z dnia 13.05.2010r. działka przeznaczona jest pod budowę garażu w zabudowie szeregowej. Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Cena wywoławcza wynosi **3.061,-zł** /netto/**, wadium 310,-zł**,minimalne postąpienie 40,-zł.

Do ceny ustalonej na przetargu doliczony zostanie podatek **VAT** w wysokości **23%**.

**I przetarg** odbędzie się w dniu **21 września 2015 roku o godz. $11^{00}$** w sali konferencyjnej UMiG w Rynie, ul. Świerczewskiego 2 /parter/.

1) Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w pieniądzu w terminie do

**17 września 2015 roku** włącznie do kasy Urzędu lub na rachunek UMiG Ryn nr 27 93431015 1300 0130 2000 0040 w MBS Giżycko Oddział Ryn z podaniem **numeru działki**

/dowód wpłaty przedłożyć na przetargu/. **Wadium wpłacone przelewem winno**

**znajdować się na koncie Urzędu w dniu 17 września 2015r.**

2) Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet

ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie

zwrócone w ciągu 3 dni, po rozstrzygnięciu przetargu.

3) Firmy lub spółki przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego

rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej z ważnymi pełnomocnictwami.

4) Uchylenie się kandydata na nabywcę wyłonionego w drodze przetargu od podpisania

umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Burmistrza, spowoduje przepadek

wpłaconego wadium.

5) Cudzoziemcy winni posiadać zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych

lub przyrzeczenie wydania zezwolenia /ustawa z dn. 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców/.

6) Przystąpienie do przetargu oprócz przedłożenia dowodu wpłaty wadium wymaga legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. Jeżeli uczestnika przetargu zastępuje inna osoba, winna ona przedstawić pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem.

7) Ostateczny termin wpłaty ceny ustalonej na przetargu wraz z podatkiem VAT musi nastąpić do dnia zawarcia umowy notarialnej.

8) Koszty notarialne związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

9)Burmistrz Miasta i Gminy Ryn może odwołać przetarg z ważnych powodów.

10)**Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ryn, pokój nr 34 tel. /87/ 429-39-64.**

BURMISTRZ

inż. Józef Karpiński

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com