Wydanie nr **01/10/2025** z dnia 1 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działki w Wodzisławiu Śląskim w rejonie ul. Czarnieckiego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 8.900.000,00
Powierzchnia: 248822.00

Szczegóły

W sk?ad nieruchomo?ci obj?tych sprzeda?? wchodz? trzy dzia?ki niezabudowane o numerach geodezyjnych 2210/35 o pow. 0,6949 ha, 2211/35 o pow. 23,9302 ha oraz 2212/35 o pow. 0,2571 ha. Granicz?ce ze sob? dzia?ki le?? na terenie nierównym, pagórkowatym, ich ??czny kszta?t tworzy nieregularny wielobok. Dzia?ka nr 2210/35 nie jest zagospodarowana, jej teren porastaj? trawy oraz samosiejki drzew i krzewów. Wzd?u? zachodniej granicy dzia?ki nr 2211/35 usypany jest wa? z mas skalnych i ziemnych odpadów wydobywczych z by?ej kopalni „Marcel - Ruch 1 Maja”. Teren dzia?ki porastaj? trawy oraz samosiejki drzew i krzewów, wzd?u? granic rosn? drzewa li?ciaste. Dzia?ka nr 2212/35 równie? nie jest zagospodarowana, poro?ni?ta traw? oraz samosiejkami drzew i krzewów. Przez teren dzia?ki nr 2211/35 w cz??ci pó?nocno - zachodniej biegnie sie? wodoci?gowa, a w pó?nocno - zachodnim naro?niku posadowiony jest s?up energetyczny kratowy wysokiego napi?cia, z którego przewody biegn? nad dzia?k? z zachodu na wschód. Wzd?u? pó?nocnej granicy dzia?ki nr 2212/35 i pó?nocno - wschodniej granicy dzia?ki nr 2211/35 biegnie gazoci?g. Nieruchomo?? nie posiada dost?pu do drogi publicznej.
Nieruchomo?? po?o?ona jest w Wodzis?awiu ?l?skim, obr?b Wilchwy, w rejonie ulicy Czarnieckiego, w po?udniowo - wschodniej cz??ci miasta, na terenach pogórniczych by?ej KWK „Marcel- Ruch 1 Maja”, który zosta? obj?ty programem rewitalizacji. S?siedztwo nieruchomo?ci stanowi? tereny przemys?owo - us?ugowe i tereny o niskiej intensywno?ci zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz ??ki i pola uprawne. W odleg?o?ci oko?o 4,5 km na pó?noc od nieruchomo?ci znajduje si? centrum miasta. Dzia?ka nr 2212/35 od strony wschodniej i po?udniowo - wschodniej s?siaduje z terenami przemys?owo - us?ugowymi z zabudow? magazynow?, us?ugow? oraz obiektami administracji publicznej. Od strony po?udniowo - zachodniej graniczy z terenem ogródków dzia?kowych, od strony zachodniej i pó?nocnej rozci?gaj? si? tereny u?ytkowane rolniczo, cz??ciowo zadrzewione.
Informacja udzielana jest od poniedzia?ku do pi?tku w godzinach od 6.00 do 14.00.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com