**Info Zamówienia**

Wydanie nr **23/12/2015** z dnia 23 grudnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 30.000,00
Powierzchnia: 9717.00

## Szczegóły

**Ogłoszenie o przetargu**

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości /tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490, z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr VII/48/2015 z dnia 30 kwietnia 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości znaczonej działką nr 535/2 położonej w Ściborzycach Wielkich, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 99.A.2015 z dnia 29 czerwca 2015 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości znaczonej działką nr 535/2 położonej w Ściborzycach Wielkich, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 103.A.2015 z dnia 29 czerwca 2015 roku w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działką nr 535/2, położonej w Ściborzycach Wielkich, własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży oraz Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 210.A.2015 z dnia 14 grudnia 2015 roku w sprawie ustalenia ceny wywoławczej i ogłoszenia II przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działką nr 535/2 położonej w Ściborzycach Wielkich, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Burmistrz Kietrza:

**ogłasza drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. w ha | Numer nieruchomości | Opis nieruchomości | **Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrz. gminy Kietrz** | Cena wywoławcza nieruchomości |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **działka nr**<br>**535/2**<br><br>k.m. 3<br><br>KW Nr<br>OP1G/000<br>33444/1 | 0,9717 | **Ściborzyce Wielkie** | Działka należy do gruntów wsi Ściborzyce Wielkie, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Wg ewidencji gruntów działka stanowi pastwiska trwałe (PsIII – 0,4817 ha), grunty orne (RIIIa – 0,1300 ha) oraz rolny grunt zadrzewiony i zakrzewiony (Lzr – PsIV – 0,3600 ha). Działka położona jest na skraju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej wsi, przy drodze gminnej. Działka obecnie częściowo użytkowana jako grunt orny, pozostała część działki nieużytkowana, porośnięta samosiejkami drzew i krzewów. Kształt działki korzystny - regularny wielokąt, rzeźba terenu zróżnicowana: część stanowiąca pastwisko oraz grunt orny – pozioma; część zadrzewiona i zakrzewiona to stroma skarpa o wysokości ok. 10 metrów. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Dostęp do uzbrojenia technicznego – sieć telefoniczna.<br><br>Na działce znajduje się drzewostan składający się z 13 topól, 25 robinii akacjowych oraz 3 jesionów, o wartości gospodarczej. | Tereny zabudowy usługowej projektowane, tereny rolnicze, tereny komunikacji oraz tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych ukształtowane. | **30 000,00 zł**<br><br>**netto**<br><br>*(słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100)*<br><br>*7 065,47 €*<br><br>plus podatek VAT<br><br>od wylicytowanej ceny<br><br>wg obowiązującej stawki<br><br>w dniu kupna nieruchomości |

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Przetarg zorganizowany 13 listopada 2015 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 stycznia 2016 r. o godz. 10:30**

**w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 3 000,00 zł /słownie: trzy tysiące złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 21 stycznia 2016 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005  Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 11-12/, w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com