Info Zamówienia

Wydanie nr **25/10/2024** z dnia 25 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka przeznacza do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze w budynku nr 8 w Nowym Gościńcu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA
przeznacza do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy

Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze w budynku nr 8 w Nowym Gościńcu, dla którego Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr ZG1S/00042020/1. Lokal mieszkalny będący przedmiotem sprzedaży znajduje się w budynku wielolokalowym, budynek o dwóch kondygnacjach. Budynek znajduje się na działce geodezyjnej nr 572/2 o pow. 721 m2, KW ZG1S/00040556/3 /Świebodzin/.

Gmina Zbąszynek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 572/2 (Kosieczyn).

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 11 maja 2000 r. z późniejszymi zmianami działka nr 572/2 oznaczona jest symbolem „K 8” – Komunikacja (kołowa, kolejowa, rowerowa, piesza). Obszar zabudowany do adaptacji i uzupełnień. Magistrala Kolejowa.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami.

FORMA SPRZEDAŻY

Sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 61,30 m2 i udziału w działce gruntu wynoszącym 842/3277 części. Do lokalu przynależą dwie piwnice o pow. 5,60 m2 i 17,30 m2

CENA LOKALU MIESZKALNEGO

116.593,00 zł

w tym wartość udziału w gruncie 5.743,00 zł

Należność z tytułu wykupu lokalu należy wpłacić najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w

terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl oraz w serwisie internetowym otoprzetargi.pl

Wykaz wywieszono 25 października 2024 r.

Wykaz zdjęto 8 grudnia 2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com