Info Zamówienia

Wydanie nr **03/10/2024** z dnia 3 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA II PRZETARG USTNY OGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 30.000,00
Powierzchnia: 928.00

Szczegóły

Wyszków, dn. 01.10.2024r.

BURMISTRZ WYSZKOWA

OGŁASZA II PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków oznaczonej numerem ewidencyjnym **634/24 o pow. 928 m2**, położonej **w Kamieńczyku**, dla której Sąd Rejonowy w Wyszkowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr OS1W/00063759/1.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza nieruchomości – 30.000,00zł (wadium 4.000,00zł)

UWAGA! Działka charakteryzuje się kształtem nieregularnym, zbliżonym do trójkąta. W sąsiedztwie nieruchomości brak dostępnych sieci infrastruktury technicznej.

Nieruchomość nie ma przymiotu nieruchomości do wykorzystania i zagospodarowania jako odrębna i samodzielna nieruchomość. Może być natomiast zbyta jako nieruchomość na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Mając na uwadze fakt, iż działka nr 634/24 położona w Kamieńczyku przylega do trzech nieruchomości oznaczonych numerami działek:

- 634/23,

- 634/2,

- 635

i każdy z tych właścicieli ma prawo ubiegać się o nabycie przedmiotowej działki gruntu w drodze bezprzetargowej, sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Osoby do których, przetarg został ograniczony, zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są do złożenia, w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie, Aleja Róż 2, najpóźniej do dnia 07.11.2024r., pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu, zawierającego: imiona i nazwiska, wszystkich właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości, serie i numery dowodów osobistych oraz oświadczenia o posiadaniu tytułu prawnego do nieruchomości przyległej do działki będącej przedmiotem przetargu.

Lista uczestników przetargu, spełniających warunki do udziału w przetargu, zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie, Aleja Róż 2 nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **13 listopada 2024r. o godz. 10.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, Aleja Róż 2 (pokój 144a).

Przystępujący do przetargu winni wpłacić na rzecz Gminy Wyszków wadium w wysokości podanej w nawiasach z adnotacją **„Przetarg w dniu 13.11.2024r. Kamieńczyk”**, najpóźniej do dnia **7 listopada 2024r.** na konto nr 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007 w Banku Spółdzielczym w Wyszkowie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Wyszkowie.

Wpłata wadium i zgłoszenie uczestnictwa w przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem zapoznania się z warunkami przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

1. Dokument tożsamości.
2. Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz notarialnym potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
3. Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
4. W przypadku pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
5. W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.

W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Zgodnie z § 12 uchwały Nr XIX/189/16 Rady Miejskiej w Wyszkowie z dnia 31 marca 2016r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony koszty notarialne i wieczystoksięgowe w całości ponosi nabywca. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie, pokój 125, tel. (29) 743-77-17. Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie oraz na stronie: bip.wyszkow.pl

Burmistrz Wyszkowa

Piotr Wojciech Płochocki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com