**Info Zamówienia**

Wydanie nr **21/05/2025** z dnia 21 maja 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

**Szczegóły**

**WYKAZ NR 21/2025**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres
21 dni, tj. od dnia 22.05.2025 r. do dnia 12.06.2025 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Położenie nieruchomości | Szczawno-Zdrój |
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 2<br>Numer działki : 290/35<br>Powierzchnia : 140 m2<br>Księga Wieczysta : 36419/0<br>Kataster nieruchomości: B – Tereny mieszkaniowe |
| 3. | Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Strefa mieszkaniowa |

| | | |
|---|---|---|
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Nieruchomość do zagospodarowania |
| 6. | Cena nieruchomości: | ---------- |
| 7. | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | ---------- |
| 8. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | 140 m2 x 1,00 zł/ m2 = 140 zł + podatek Vat 23% tj. 172,20 zł / rok<br>– ogród przydomowy |
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Do 31 marca każdego roku |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Dzierżawa na okres do lat trzech |

**Szczawno-Zdrój, dnia 20.05.2025 r.**

| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |