Info Zamówienia	Wydanie nr **09/07/2025** z dnia 9 lipca 2025 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ ŚREMU Informuje

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ

BURMISTRZ ŚREMU

Informuje, że przeznaczony został do sprzedaży w trybie nieograniczonego przetargu ustnego udział w wysokości 46071/86767 w nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi (budynek główny/frontowy oraz oficyna), położonej w Śremie przy ulicy Plac 20 Października 11, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 916 o powierzchni 531 m2, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1M/00017633/9. Dla przedmiotowego udziału przypadają lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 230,15 m2 wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej powierzchni użytkowej 99,07 m2, tj. 1 lokal w budynku głównym, 3 lokale w budynku oficyny, 1 lokal częściowo w budynku głównym i budynku oficyny oraz dwa lokale usługowe o łącznej powierzchni użytkowej 131,49 m2, tj. jeden lokal usługowy w budynku głównym i jeden lokal częściowo w budynku głównym i budynku oficyny. Jeden z lokali usługowych objęty jest umową najmu na czas nieoznaczony. Nabywca nieruchomości wejdzie w prawa i obowiązki przedmiotowej umowy najmu.
Ze względu na zły stan techniczny budynku oficyny, jest on wyłączony
z użytkowania z nakazem PINB do remontu lub rozbiórki.
Cena wywoławcza w pierwszym przetargu będzie wynosić 790 000,00 zł netto (słownie: siedemset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Sprzedaż zwolniona będzie z podatku VAT.
Wadium wynosić będzie 80 000,00 zł.
Działy III i IV księgi wieczystej nie wykazują obciążeń.
Zgodnie z art. 35 ust. 2, pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 tejże ustawy, są zobowiązane do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży udziela pracownik na Stanowisku Obsługi Inwestorów Urzędu Miejskiego w Śremie, w godzinach pracy urzędu, tel. 61 28 47 134 lub 604 586 515.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com