Info Zamówienia

Wydanie nr **16/08/2013** z dnia 16 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 259.200,00
Powierzchnia: 4320.00

Szczegóły

Ogłoszenie
o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie przy ul. Pszczelej.

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ulicy Pszczelej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :
- 148 o pow. 0,4320 ha obręb 14

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00073054/1 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.
Ograniczenia: na nieruchomości usytuowane są słupy średniego napięcia.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (C3 MW, MN).

Przetarg odbędzie się w dniu 27 września 2013r. o godz. 10 00 , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.
Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : 259.200 zł + 23% podatku VAT

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej / netto / nieruchomości do dnia 23 września 2013r. /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie (w godz.730-1400), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia 23 września 2013r.

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok. 6, tel. (42) 232-13-83 w.29.

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie przy ul. Pszczelej.
1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej
-działka nr 148 (obręb 14) położona w Tuszynie przy ul. Pszczelej o pow. 0,4320 ha.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną /C3 MW, MN/.

Ograniczenia: na nieruchomości usytuowane są słupy średniego napięcia.
2.Przetarg odbędzie się w dniu 27 września 2013r., o godz. 10 00 , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.
3.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej do dnia 23 września 2013r. /włącznie/, gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie, lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia 23 września 2013r.
Cena wywoławcza wynosi : 259.200 zł + 23% podatku VAT
4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 2.592 zł.
6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.
10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.
11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :
-odwołania przetargu,
-zamknięcia przetargu,
-unieważnienia przetargu,
-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.
14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.
15.Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.
16.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.
17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Data startu publikacji: 16.08.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com