**Info Zamówienia**

Wydanie nr **09/10/2015** z dnia 9 października 2015 roku, ISSN 2392-215X

# przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 50.722,00
Powierzchnia: 1076.00

## Szczegóły

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki**
**ogłasza przetargi ustne nieograniczone**

**na sprzedaż działek budowlanych położonych w Sławie Wielkopolskiej – obręb geodezyjny Szczodrochowo, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne**

1. **Opis i oznaczenie nieruchomości**

| NUMER DZIAŁKI | POŁOŻENIE | NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ | POW. DZIAŁKI | DŁUGOŚĆ LINII FRONTOWEJ DZIAŁKI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU | CENA WYWOŁAWCZABRUTTO | WYSOKOŚĆ I TERMIN WPŁATY WADIUM | TERMIN PRZETARGU |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **64/131** | Sława Wlkp. Ul. Zielona | **PO1B/00048378/8** | **1076 $m^2$** | 36,93 m – teren płaski | **50 722 zł** | **5 000 zł** do 05.11.2015 r. | **09.11.2015 r.** (poniedziałek) godzina $10^{30}$ |
| **64/132** | Sława Wlkp. Ul. Zielona | **PO1B/00048378/8** | **908 $m^2$** | 30,56 m – teren płaski | **43 211 zł** | **4 300 zł** do 05.11.2015 r. | **09.11.2015 r.** (poniedziałek) godzina $11^{00}$ |
| **64/133** | Sława Wlkp. Ul. Zielona | **PO1B/00048378/8** | **919 $m^2$** | 34,28 m. – teren płaski | **43 734 zł** | **4 300 zł** do 05.11.2015 r. | **09.11.2015 r.** (poniedziałek) godzina $11^{30}$ |
| **64/135** | Sława Wlkp. Ul. Niebieska | **PO1B/00048378/8** | **850 $m^2$** | 23,33 m – teren płaski | **40 451 zł** | **4 000 zł** do 05.11.2015 r. | **09.11.2015 r.** (poniedziałek) godzina $12^{00}$ |
| **64/137** | Sława Wlkp. Ul. Niebieska | **PO1B/00048378/8** | **782 $m^2$** | 25,91 m – teren płaski | **37 215 zł** | **3 700 zł** do 05.11.2015 r. | **09.11.2015 r.** (poniedziałek) godzina $12^{30}$ |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **64/138** | Sława Wlkp.<br>Ul. Zielona | **PO1B/00048378/8** | **1050 m$^2$** | 34,47 m – teren płaski | **49 496 zł** | **4 900 zł**<br>do 05.11.2015 r. | **09.11.2015 r.** (poniedziałek) godzina 13$^{00}$ |

2. **Charakterystyka nieruchomości i jego przeznaczenie:** Działki położone w miejscowości Sława Wielkopolska na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych. W pobliżu znajdują się tereny leśne, jeziora i zabudowa mieszkaniowa. Do działek dojeżdża się drogą gruntową, zjeżdżając z drogi wojewódzkiej nr 196. Nieruchomości zostały uzbrojone w sieć wodociągową i energetyczną. W okolicy znajduje się stacja kolejowa i przystanek autobusowy.

3. **Warunki zabudowy:** Dla tego terenu został opracowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek w Sławie Wielkopolskiej" zatwierdzony uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009 r. Określa on następujące warunki zabudowy: a) budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy; b) zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje, w tym poddasze; c) dachy strome, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym; d) dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących; e) maksymalna powierzchnia zabudowy do 25% ; f) maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m; g) kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20$^0$ do 45$^0$; h) Odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej z drogą 6m; i) ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe

4. **Forma wniesienia wadium:** wadium należy wnieść w pieniądzu.

5. **Termin i miejsce wpłaty wadium:** Wadium należy wpłacić na konto Gminy Skoki **nr58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki**, najpóźniej do dnia **05.11.2015r. (czwartek).** Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

6. **Terminy i miejsce przetargów:** Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w dniu **9 listopada 2015 r.** w godz. 10$^{30}$ - 13$^{00}$

7. **Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży** W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. **Uwagi:**a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargach;

b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

d) koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca;

e) informacji o przetargach udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach – pokój nr 2, tel. 61 8925-814 lub 815

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com