**Info Zamówienia**

Wydanie nr **12/07/2013** z dnia 12 lipca 2013 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Krosna Odrzańskiego ogłasza czwarty publiczny przetarg

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 423.405,00
Powierzchnia: 598.00

**Szczegóły**

**Ogłoszenie**

Burmistrz Krosna Odrzańskiego ogłasza czwarty nieograniczony publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Krośnie Odrzańskim przy ul. Pocztowej 9-11.

| Opis nieruchomości | Wartość działki<br>Cena wywoławcza | Wadium w złotych | Minimalna wysokość postąpienia |
|---|---|---|---|
| Pow. użytkowa budynku 598,10 $m^2$<br>Działka nr 130 o pow. 180 $m^2$ i nr 131 o pow. 377 $m^2$ | 307.440,00 zł.<br>115.965,00 zł.<br>razem 423.405,00 zł. | 42.350,00 zł | 4.250,00 zł |

Przetarg odbędzie się w dniu **12 sierpnia 2013 r. o godz.$9^{30}$** siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim przy ul. Parkowej 1 , blok A pokój 5. Pierwszy przetarg odbył się 17 grudnia 2012 r., drugi 5 marca 2013 r., trzeci 29 maja 2013 r. Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą ZG1K/00017842/8. Istnieje możliwość zmiany przeznaczenia budynku.

Wadium w pieniądzu w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Miasta nr 64 1090 1551 0000 0000 5500 1056 BZ WBK S.A 2 Oddział Krosno Odrzańskie, w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **7 sierpnia 2013 r.,** wymagana kwota znajdowała się na ww. koncie. Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium i dowód osobisty. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno minimalne postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Cena wylicytowana za nieruchomość przy ul. Pocztowej 9 zostanie obniżona o 3025% z uwagi na wpisanie budynku do rejestru zabytków pod poz. 149 zgodnie z uchwałą nr XXV/202/12 Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim z dnia 30 sierpnia 2012 r. Wszelkie prace na zewnątrz i wewnątrz budynku wymagają pisemnej zgody Lubuskiego Konserwatora Zabytków. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu przelewem na podane konto bankowe. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie do czasu zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

Uchylanie się kandydata na nabywcę wyłonionego w drodze przetargu od podpisania aktu notarialnego w wyznaczonym miejscu i terminie spowoduje przepadek wadium na rzecz Gminy Krosno Odrzańskie. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług do ceny wylicytowanej nie zostanie naliczony podatek .

**Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.**

Do ceny wylicytowanej zostaną doliczone koszty przygotowania dokumentacji formalno-prawnej w kwocie 500,00 zł.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowej ponosi nabywca.

**Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny w formie właściwej dla jego ogłoszenia.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim przy ul. Parkowa 1 , blok B , pokój 17 lub tel. 684109766.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com