

Budynek przemysłowy w Libiążu w rejonie ul. Kopalnianej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 132.680,00
Powierzchnia: 304.00

Szczegóły

Nieruchomość obejmuje działkę gruntu numer 3515/57 o pow. 0,0304 ha zlokalizowaną w rejonie ul. Kopalnianej, w bezpośrednim sąsiedztwie kopalni KWK "Janina" oraz terenów przemysłowych zabudowanych. Przedmiotowa działka ma kształt prostokąta, nie wykazując znacznych różnic wysokości. Działka jest zabudowana budynkiem magazynowym. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, dojazd poprzez drogę wewnątrzzakładową stanowi ce wlasność Południowego Koncernu Węglowego S.A. z siedzibą w Jaworznie. Na działce posadowiony jest budynek magazynowy o konstrukcji murowanej w konstrukcji żelbetowej, jego ściany są murowane z cegły pełnej i bloczków betonowych, stropy żelbetowe, posadzki betonowe, dach kryty blachą i eternitem. Budynek jest wyposażony w instalacje elektryczne, wodne, kanalizacyjne. Działka wpisana została do księgi wieczystej nr KR1C/00064986/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chrzanowie. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Działka III księgi wieczystej zawiera wpis dotyczący ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego związanego z inną nieruchomością, natomiast działka IV księgi wolny jest od wpisów. Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość nie obowiązuje Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr IV/30/98 Rady Miejskiej w Libiążu z dnia 30 grudnia 1998 r. teren oznaczony jest symbolem PW - "tereny przemysłu do sukcesywnej zmiany profilu działalności."

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.