**Info Zamówienia**

Wydanie nr **10/10/2025** z dnia 10 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Atrakcyjny teren inwestycyjny pod wielkopowierzchniową zabudowę handlową w Oświęcimiu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 1.600.000,00
Powierzchnia: 4503.00

**Szczegóły**

## Atrakcyjny teren inwestycyjny pod wielkopowierzchniową zabudowę handlową o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2 w Oświęcimiu

Przedmiotem przetargu jest działka o powierzchni 4 503 m², zlokalizowana przy ul. Królowej Jadwigi. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się wielkopowierzchniowe obiekty handlowe. Teren przeznaczony jest w MPZP m.in. pod obiekty handlowe oraz zabudowę usługową.

Oferowana nieruchomość składa się z pojedynczej działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako
nr 229/484, w obrębie Stare Stawy, będącej własnością miasta Oświęcim. Na działce znajdują się liczne media, takie jak wodociąg, sieć elektryczna, gaz oraz kabel telekomunikacyjny. W granicach nieruchomości sąsiednich znajduje się również sieć kanalizacyjna. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, przylega do drogi powiatowej ul. Królowej Jadwigi, od ulicy oddziela ją skarpa oraz nie posiada zjazdu. Na działce rośnie roślinność łąkowa i kilka drzew.

Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej *6.UC-U – tereny przeznaczone pod obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2; zabudowa usługowa, w tym gastronomia.*

**Termin przetargu na sprzedaż nieruchomości został wyznaczony na dzień 4 grudnia 2025 r. godz. 10:00.** Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Oświęcim, ul. Zaborska 2, sala nr 15. **Cena wywoławcza wynosi 1 600 000,00 zł netto**. Wadium w kwocie **150 000,00 zł** należy wpłacić do dnia **26 listopada 2025 r.** na rachunek bankowy Urzędu Miasta Oświęcim (47 8136 0000 0031 0008 2000 0080).

Pełna treść ogłoszenia o przetargu dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Miasta Oświęcim www.oswiecim.pl (zakładka Dla Przedsiębiorcy, Tereny Inwestycyjne). Dodatkowych informacji
w sprawie nieruchomości można zasięgnąć w Biurze Rozwoju Miasta, ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim (pok. 28, tel. 33 842 91 28, e-mail: brm@um.oswiecim.pl).

**Zapraszamy do kontaktu.**



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com