Info Zamówienia

Wydanie nr **31/10/2023** z dnia 31 października 2023 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Burmistrza Woźnik w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zarządzenie Nr OR.120.190.2023
Burmistrza Woźnik

z dnia 31 października 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572,1463, 1688) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz uchwałą Rady Miejskiej w Woźnikach nr 233/XXI/2021 z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Woźniki na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, obejmujący nieruchomości stanowiące własność gminy Woźniki tj. lokal użytkowy o pow. 72 m2 zlokalizowany na działce nr 1362/166 k.m. 3 obręb Babienica przy ul. 1 Maja 14 w Babienicy, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu prowadzi księgę wieczystą nr CZ1L/00036360/3 oraz lokal użytkowy o pow. 86,20 m^2 zlokalizowany na działce nr 63 k.m. 12A obręb Woźniki usytuowany w podwórku przy budynku Urzędu Miejskiego w Woźnikach Rynek 11, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu prowadzi księgę wieczystą nr CZ1L/00036937/9.

§ 2.

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez jego publikację na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Woźnikach, Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Woźnikach. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr OR.120.190.2023
Burmistrza Woźnik
z dnia 31 października 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Woźnik podaje do wiadomości publicznej wykaz niżej wymienionej nieruchomości przeznaczonych do wynajmu:

- lokal użytkowy o pow. 72 m^2 zlokalizowany na działce nr 1362/166 k.m.3 obręb Babienica, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu prowadzi księgę wieczystą nr CZ1L/00036360/3 przy ul. 1 Maja 14 w Babienicy. Przedmiotowy wynajem nastąpi w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego na okres 3 lat, stawka czynszu zostanie wylicytowana podczas przetargu, gdzie cena wywoławcza za 1 m^2 powierzchni to 10,00 zł netto oraz podatek 23% Vat kwoty czynszu miesięcznie, płatny w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury;

- lokal użytkowy o pow. 86,20 m^2 zlokalizowany na działce nr 63, położonej na karcie mapy 12A obręb Woźniki o powierzchni 0,1000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu prowadzi księgę wieczystą nr CZ1L/00036937/9 usytuowany w podwórku przy budynku Urzędu Miejskiego ul. Rynek 11 w Woźnikach. Przedmiotowy wynajem nastąpi w drodze w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat. Czynsz najmu ustala się w wysokości netto 775,80 zł + podatek 23% Vat kwoty czynszu miesięcznie, płatny w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury;

Stawki czynszu określone zostały na podstawie Zarządzenia Burmistrza Woźnik nr OR.120.189.2023 z dnia 31 października 2023 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntu i powierzchni reklamowych oraz stawek czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Woźniki. Każdorazowa zmiana stawek zawartych w niniejszym zarządzeniu powoduje zmianę stawek zawartych w dotychczasowych umowach. Ponadto ustalone stawki czynszu dzierżawnego podlegają z dniem 1 stycznia każdego roku, waloryzacji średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni. Czynsz za niepełny miesiąc liczony będzie za faktyczną ilość dni, przez które obowiązuje umowa, przy czym czynsz za każdy dzień będzie liczony jako 1/30 czynszu za cały miesiąc. Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. w terminie od dnia 31.10.2023 r. do dnia 21.11.2023 r. poprzez jego publikację na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Woźnikach, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Woźnikach. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Woźnikach – pokój nr 15 lub telefonicznie pod nr tel. 34/ 366-99-24.

{{insertPDF nazwa=" Zarządzenie " id="65410f1b1785f"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com